

**ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED**

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

**ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ**

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

Σελίδα

Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Υπεύθυνων για την σύνταξη των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 - 4
Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης	5 - 7
Έκθεση Ελεγκτών	8
Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων	9
Ενοποιημένος Ισολογισμός	10
Ενοποιημένη Κατάσταση Αλλαγών στα Ίδια Κεφάλαια	11
Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	12
Σημειώσεις στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις:	13 - 28

**ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED****ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ****Διοικητικό Συμβούλιο**

Αιμίλιος Πυρίσιης - Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος  
Ανδρέας Πυρίσιης - Αντιπρόεδρος  
Ανδρέας Φραγκουλλής  
Νίκος Μαραθοβουνιώτης  
Γεώργιος Πυρίσιης  
Κυριάκος Τουμαζής  
Χαράλαμπος Αλεξάνδρου  
Νίνα Πυρίσιη

**Γραμματέας**

Νίκος Μαραθοβουνιώτης

**Ελεγκτές**

AGN Joannides + Co Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές  
Αγίου Προκοπίου 13,  
2406 Έγκωμη,  
Λευκωσία

**Τραπεζίτες**

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ  
Λαϊκή Κυπριακή Τράπεζα Δημόσια Λίμιτεδ  
Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Λίμιτεδ  
Alpha Bank Limited

**Αριθμός εγγραφής εταιρείας:** 20008

**Εγγεγραμμένο Γραφείο**

Εσπερίδων 15  
Atlantic Building  
2001 Στρόβολος

**Νομικοί Σύμβουλοι**

Λ. Παπαφιλίππου & Σία

**ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED****ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και υπεύθυνοι για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας Atlantic Insurance Company Public Limited με βάση τη γνώση μας, που είναι προϊόν επιμελούς και ευσυνείδητης εργασίας, δηλώνουμε ότι τα στοιχεία που αναγράφονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι αληθή και πλήρη.

**Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου****Εκτελεστικά**

Αιμίλιος Πυρίσιης	- Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Ανδρέας Πυρίσιης	- Αντιπρόεδρος
Ανδρέας Φραγκουλλής	- Σύμβουλος Πωλήσεων
Νίκος Μαραθοβουνιώτης	- Οικονομικός Σύμβουλος/Γραμματέας
Νίνα Πυρίσιη	- Σύμβουλος

**Μη Εκτελεστικά**

Γεώργιος Πυρίσιης	- Σύμβουλος
Κυριάκος Τουμαζής	- Σύμβουλος
Χαράλαμπος Αλεξάνδρου	- Σύμβουλος

**Υπεύθυνος για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων**

Μιχάλης Χρηστίδης	- Οικονομικός Διευθυντής
-------------------	--------------------------

Λευκωσία  
10 Απριλίου 2006

## ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

### ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Atlantic Insurance Company Public Limited (η "Εταιρεία") υποβάλλει την Ετήσια Έκθεση του και τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ιθύνουσας Εταιρείας και των εξαρτημένων της (το "Συγκρότημα") για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

#### Αλλαγή Ονόματος

Μετά από ψήφισμα που προτάθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 25 Μαΐου 2005, αποφασίστηκε η αλλαγή του ονόματος από Atlantic Insurance Company Limited σε Atlantic Insurance Company Public Limited.

#### Δραστηριότητες

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η διεξαγωγή ασφαλιστικών εργασιών στους κλάδους ατυχημάτων και ασθενειών, ευθύνη στα χερσαία οχήματα, αεροσκαφών, πλοίων και μεταφερόμενων εμπορευμάτων, πυρκαγιάς και άλλης ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία, γενικής ευθύνης, πιστώσεων και εγγυήσεων, κατοχή γης με σκοπό το διαχωρισμό σε οικόπεδα για πώληση, διεξαγωγή εργασιών ως αντιπρόσωπος ασφαλειών γενικού κλάδου και παροχή χρηματοοικονομικών, συμβουλευτικών και χρηματοπιστηριακών υπηρεσιών. Κατά την διάρκεια του έτους δεν υπήρξαν διαφοροποιήσεις στις δραστηριότητες.

#### Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία παρέχει ασφαλιστικές υπηρεσίες μέσω των κεντρικών γραφείων της, που βρίσκονται στην Λευκωσία και των υποκαταστημάτων της στις πόλεις Λάρνακας, Λεμεσού και Πάφου.

#### Εξέταση των εξελίξεων, της θέσης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων

Η πορεία του Συγκροτήματος κατά το έτος 2005, συνεχίστηκε ανοδικά με αποτέλεσμα ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ανήλθε σε £10.976.150 (2004: £9.472.031) και το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους να πραγματοποιήσει αύξηση της τάξεως του 48% φθάνοντας τα £1.679.911 από £1.131.360 που ήταν το 2004. Η βελτίωση των αποτελεσμάτων οφείλεται κυρίως στην αύξηση των κύκλου εργασιών των ασφαλιστικών εργασιών, στην βελτίωση του δείκτη απαιτήσεων σε σχέση με τα κερδημένα ασφάλιστρα από 64% σε 60%, στην αύξηση κατά 26% των άλλων εισοδημάτων από εργασίες, τα οποία περιλαμβάνουν προμήθειες εισπρακτέες, δικαιώματα συμβολαίων, μερίδιο κέρδους από την κοινοπραξία ασφαλιστικών εταιρειών και έσοδα από χρηματοπιστηριακές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, και στη αύξηση του κέρδους από την πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων κατά 516%.

#### Αποτελέσματα

Όπως φαίνεται και στη σελίδα 9, το καθαρό κέρδος μετά τη φορολογία που πραγματοποιήθηκε το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ανήλθε σε £1.679.911 έναντι £1.131.360 το 2004. Το κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

#### Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να προτείνει στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας την έγκριση καταβολής μερίσματος ύψους 2,00 σεντ την μετοχή δηλαδή 10% επί της ονομαστικής αξίας της μετοχής.

#### Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται το Συγκρότημα αναφέρονται και αναλύονται στη σημείωση 29 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

#### Προβλεπόμενη εξέλιξη

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τη μέχρι τώρα πορεία της Εταιρείας και των εξαρτημένων εταιρειών της και αφού μελέτησε τις προοπτικές και τα δεδομένα όπως αυτά παρουσιάζονται σήμερα, εκτιμά ότι τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2006 θα είναι, εκτός απροβλέπτων εξελίξεων, τουλάχιστον εξίσου ικανοποιητικά με αυτά του έτους 2005.

## ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

### ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)

#### Κτιριακές εγκαταστάσεις

Από την 1 Οκτωβρίου 2003 η Εταιρεία έχει μεταφέρει τα κεντρικά γραφεία της στο νεόδμητο ιδιόκτητο κτίριο που βρίσκεται στην οδό Εσπερίδων, αριθμός 15 (πάροδος Λεωφόρου Κέννεντυ) Στρόβολος. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις έχουν εμβαδόν 2.650 τ.μ. και αποτελούνται από τέσσερις ορόφους.

#### Μετοχικό Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Ιθύνουσας Εταιρείας ανέρχεται σε £50.000.000 υποδιαιρεμένο σε 250.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας £0,20 η κάθε μία. Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Ιθύνουσας Εταιρείας ανέρχεται σε £7.821.782 υποδιαιρεμένο σε 39.108.912 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας £0,20 η κάθε μία.

Κατά τη διάρκεια του έτους δεν υπήρξε καμία διαφοροποίηση στην κεφαλαιουχική δομή της Ιθύνουσας Εταιρείας.

Μετά από ψήφισμα που προτάθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 25 Μαΐου 2005, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο να εφαρμόσει πρόγραμμα για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με τις πρόνοιες των σχετικών Νόμων και Κανονισμών

#### Γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού

Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

#### Εταιρική Διακυβέρνηση

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία έχει εφαρμόσει μερικώς τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η σχετική έκθεση παρουσιάζεται στις σελίδες 5 μέχρι 7.

#### Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τους συμβούλους που αναφέρονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια ολόκληρου του έτους 2005. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας οι κ. Ανδρέας Πιρίσιης και κ. Κυριάκος Τουμαζής εξέρχονται, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή. Για την πλήρωση των θέσεων που κενώνονται θα γίνει εκλογή. Δεν υπήρχαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου

#### Ελεγκτές

Οι Ελεγκτές της εταιρείας AGN Joannides + Co Limited έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που θα εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Αιμίλιος Πιρίσιης  
Πρόεδρος

Λευκωσία  
10 Απριλίου 2006

## ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LTD

### ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

#### ΜΕΡΟΣ Α

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αναγνωρίζοντας την ανάγκη καθιέρωσης αρχών εταιρικής διακυβέρνησης που αποσκοπούν στην προστασία των επενδυτών, την υιοθέτηση διαφάνειας και έγκαιρης πληροφόρησης, καθώς και την εξασφάλιση επαρκούς ανεξαρτησίας του Διοικητικού Συμβουλίου στη λήψη αποφάσεων, έχει προχωρήσει από τον Αύγουστο του 2004 στην υιοθέτηση και σταδιακή εφαρμογή (όπως αναφέρεται πιο κάτω) του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ο 'Κώδικας'), όπως αυτός έχει εκδοθεί από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει ήδη θέσει σε εφαρμογή το μέρος Γ του Κώδικα (Ευθύνη και Λογιστικός Έλεγχος), ενώ μέρος των προνοιών των μερών Α (Διοικητικοί Σύμβουλοι) Β (Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων) και Δ (Σχέσεις με τους μετόχους) ήδη εφαρμόζονται.

#### ΜΕΡΟΣ Β

##### **A1. Διοικητικό Συμβούλιο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατά το έτος 2005 συνήλθε σε 6 συνεδριάσεις. Ασχολείται, με βάση επίσημο πρόγραμμα, με θέματα που περιλαμβάνονται στην Διάταξη Α.1.2. του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, με τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος και άλλα σημαντικά θέματα.

Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν πρόσβαση στις συμβουλές και στις υπηρεσίες του Γραμματέα της Εταιρείας που είναι πάντοτε παρών στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και έχει την ευθύνη για την ομαλή λειτουργία των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τυγχάνουν κατάλληλης ενημέρωσης και επιμόρφωσης από την Εταιρεία για θέματα νομοθεσίας, κανονισμών, εγκυκλίων του ΧΑΚ και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, και που έχουν σχέση με το τομέα δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λειτουργεί πάντοτε με βάση τη συλλογική ευθύνη και καμία κατηγορία μελών δεν διαφοροποιείται ως προς την ευθύνη από κάποια άλλη.

##### **A2. Ισορροπία Διοικητικού Συμβουλίου**

Η Εταιρεία διευθύνεται από Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απαρτίζεται από τους ακόλουθους:

1. Αιμίλιος Πυρίσιης (Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος)
2. Ανδρέας Πυρίσιης (Εκτελεστικός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος)
3. Ανδρέας Φραγκουλλής (Εκτελεστικός Σύμβουλος)
4. Νίκος Μαραθοβουνιώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)
5. Νίνα Πυρίσιη (Εκτελεστικός Σύμβουλος)
6. Γιώργος Πυρίσιης (μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος)
7. Κυριάκος Τουμαζής (μη-Εκτελεστικός / Ανεξάρτητος Σύμβουλος)
8. Χαράλαμπος Αλεξάνδρου (μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από 5 εκτελεστικούς (περιλαμβανομένων του Προέδρου και Διευθύνοντα Συμβούλου και του Αντιπροέδρου) και 3 μη εκτελεστικούς συμβούλους εκ των οποίων ο ένας είναι ανεξάρτητος.

Οι μη εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία στο αντικείμενο και τις εργασίες της εταιρείας γενικότερα, όπως επίσης και επαρκείς ικανότητες και ακαδημαϊκά προσόντα που τους επιτρέπουν να ασκούν τα καθήκοντα τους με τρόπο αμερόληπτο και ανεξάρτητο.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου δεν συνάδει πλήρως με τις πρόνοιες του Κώδικα δεδομένου ότι οι ανεξάρτητοι μη-εκτελεστικοί σύμβουλοι δεν αποτελούν την πλειοψηφία των μη-εκτελεστικών συμβούλων όπως καθορίζει ο κώδικας. Πρόθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι να προχωρήσει στο διορισμό δύο πρόσθετων ανεξάρτητων μη-εκτελεστικών συμβούλων ώστε η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου να συνάδει πλήρως με τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

## ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

### A3. Παροχή πληροφοριών

Η διεύθυνση παρέχει έγκαιρη, έγκυρη και ολοκληρωμένη πληροφόρηση, γραπτώς ή προφορικώς, για όλα τα θέματα τα οποία άλλαξαν ή ενδέχεται να αλλάξουν τις προοπτικές ή την οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ενημερώνονται έγκαιρα και γραπτώς για τις συνεδρίες του Διοικητικού Συμβουλίου από το Γραμματέα, όπως αναφέρθηκε πιο πάνω και έχει στη διάθεσή του όλα τα σχετικά έγγραφα για μελέτη.

Πριν την έναρξη κάθε συνεδρίας εγκρίνονται και υπογράφονται τα Πρακτικά της προηγούμενης από τον Πρόεδρο της συνεδρίας και το Γραμματέα. Τα πρακτικά είναι στην διάθεση όλων των Συμβούλων, οι οποίοι μπορούν να προμηθευτούν αντίγραφα από το Γραμματέα.

### A4. Διορισμοί στο Διοικητικό Συμβούλιο

Οι διατάξεις του μέρους αυτού δεν έχουν ακόμα εφαρμοστεί.

Όπως αναφέρεται και στην παράγραφο A2 πιο πάνω, πρόθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ο διορισμός δύο πρόσθετων ανεξάρτητων μη-εκτελεστικών συμβούλων ώστε η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου να συνάδει πλήρως με τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Οι διορισμοί νέων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου θα πρέπει να τυγχάνουν της έγκρισης της Εφόρου Ασφαλίσεων.

### A5. Επανεκλογή

Σύμφωνα με τα άρθρα 86-88 του Καταστατικού της Εταιρείας σε κάθε ετήσια γενική συνέλευση το ένα τρίτο του τότε συνολικού αριθμού των Συμβούλων αποχωρεί από το αξίωμα του Συμβούλου. Οι Σύμβουλοι που αποχωρούν κάθε χρόνο είναι αυτοί με τη μακρύτερη θητεία από την ημερομηνία της τελευταίας εκλογής τους. Οι Σύμβουλοι που αποχωρούν, δικαιούνται να επανεκλεγούν.

Σύμφωνα με το άρθρο 92 του Καταστατικού της Εταιρείας, Σύμβουλοι που έχουν διοριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο αποχωρούν στην αμέσως επόμενη ετήσια γενική συνέλευση. Οι Σύμβουλοι που αποχωρούν, δικαιούνται να επανεκλεγούν.

Κατά την τελευταία Ετήσια Γενική Συνέλευση που έγινε στις 25 Μαΐου 2005 επανεκλέγηκαν οι κ. Αιμίλιος Πυρίσιης, κ. Γιώργος Πυρίσιης, κ. Νίνα Πυρίσιη και κ. Χαράλαμπος Αλεξάνδρου.

Στη προσεχή Ετήσια Γενική Συνέλευση εξέρχονται οι κ. Ανδρέας Πυρίσιης και κ. Κυριάκος Τουμαζής οι οποίοι είναι επανεκλέξιμοι.

### B1. Αμοιβή Συμβούλων - Διαδικασία

Κανένας Διοικητικός Σύμβουλος δεν εμπλέκεται στον καθορισμό της αμοιβής του.

Δεν έχει συσταθεί η Επιτροπή Αμοιβών όπως προνοείται στο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

### B2. Ύψος και σύνθεση των αμοιβών του Συμβούλων

Η αμοιβή των μη εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων για υπηρεσίες σαν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καθοριστεί σε £50 για κάθε συνάντηση. Οι εκτελεστικοί σύμβουλοι δεν λαμβάνουν αμοιβή για υπηρεσίες σαν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Υπάρχουν οι ακόλουθες συμβάσεις για εκτελεστικές υπηρεσίες μεταξύ της Εταιρείας και εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αιμίλιος Πυρίσιης Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	Σύμβαση για πέντε χρόνια από την 1 Ιανουαρίου 2000 και αυτόματη ανανέωση για άλλα πέντε χρόνια. Ετήσιες μεικτές απολαβές £31.050 (από 1 Ιανουαρίου 2003) με ετήσια αύξηση 7,5%.
Ανδρέας Φραγκουλλής Σύμβουλος Πωλήσεων	Σύμβαση για πέντε χρόνια από την 1 Ιανουαρίου 2000 και αυτόματη ανανέωση για άλλα πέντε χρόνια. Ετήσιες μεικτές απολαβές £31.050 (από 1 Ιανουαρίου 2003) με ετήσια αύξηση 7,5%.
Νίκος Μαραθοβουνιώτης Οικονομικός Σύμβουλος/Γραμματέας	Σύμβαση για τρία χρόνια από την 1 Ιανουαρίου 2005. Ετήσιες μεικτές απολαβές £29.095 με ετήσια αύξηση 7,5%.
Ανδρέας Πυρίσιης	Σύμβαση από την 1 Ιανουαρίου 2004 με ετήσιες μεικτές απολαβές £22.436.

## ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

### B3. Γνωστοποίηση αμοιβών του Συμβούλων

Η Αμοιβή των Εκτελεστικών Συμβούλων (5) το 2005 ήταν £168.634 (2004: £191.134). Κανένας από τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είχε απολαβές που ξεπερνούσαν τις £50.000.

### Γ1. Θέση και προοπτική της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι η Εταιρεία προτίθεται να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (Going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

### Γ2. Εσωτερικός Έλεγχος

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναγνωρίζει την ευθύνη να διατηρεί ένα αποτελεσματικό Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου προκειμένου να διασφαλίζεται η επένδυση των μετόχων και τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας. Μέσω των εκτελεστικών συμβούλων προβαίνει σε συνεχή έλεγχο των συστημάτων και διαδικασιών περιλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών διαδικασιών ελέγχου και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων. Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το σύστημα εσωτερικού ελέγχου είναι ικανοποιητικό για τις ανάγκες της Εταιρείας και εξετάζει τρόπους περαιτέρω βελτίωσης του. Στις 26 Αυγούστου 2004, αποφάσισε τη δημιουργία Επιτροπής Ελέγχου του Συμβουλίου όπως αναφέρεται στην παράγραφο Γ3 πιο κάτω.

Σύμφωνα με την παράγραφο Γ.2.3 του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, ως το ανώτατο εκτελεστικό όργανο της εταιρείας, βεβαιώνει στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου ότι η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και έχει συμμορφωθεί με διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας και πληρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές και δεν έχει λόγο να πιστεύει ότι οι πληροφορίες δεν είναι πλήρεις και ορθές. Βεβαιώνει επίσης ότι το Διοικητικό Συμβούλιο, έχει ανασκοπήσει τις συγκεκριμένες διαδικασίες και τη συμμόρφωση της Εταιρείας με αυτές και ότι δεν έχει περιέλθει εις γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

### Γ3. Επιτροπή Ελέγχου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει προχωρήσει από τον Αύγουστο του 2004 στη δημιουργία Επιτροπής Ελέγχου του Συμβουλίου και έχει εγκρίνει τους όρους εντολής της Επιτροπής.

Μέλη της Επιτροπής Ελέγχου διορίστηκαν οι:

Κυριάκος Τουμαζής, Πρόεδρος, (Ανεξάρτητος, μη εκτελεστικός Σύμβουλος)

Γιώργος Πυρίσιης, Μέλος (μη εκτελεστικός Σύμβουλος)

Επίσης, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Ανδρέα Πυρίσιη ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (Compliance with Code of Corporate Governance Officer) ο οποίος έχει την ευθύνη παρακολούθησης της εφαρμογής του Κώδικα στους τομείς οι οποίοι έχουν αποφασιστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο να εφαρμόζονται.

### Δ1. Σχέσεις με τους μετόχους

Όλοι οι μέτοχοι της Εταιρείας απολαμβάνουν ίσης μεταχείρισης. Η Εταιρεία εφαρμόζει τις ενδεδειγμένες διαδικασίες που προνοούνται από τη νομοθεσία, τους κανονισμούς και το Καταστατικό της Εταιρείας τόσο πριν όσο και μετά την σύγκληση των Γενικών Συνελεύσεων, έτσι ώστε, να διασφαλίζεται η ισότιμη μεταχείριση όλων των κατόχων τίτλων και όλων των κατηγοριών τίτλων, συμπεριλαμβανομένων των μειοψηφούντων κατόχων τίτλων.

Η Ετήσια Γενική Συνέλευση παρέχει την ευκαιρία στους μετόχους να υποβάλουν ερωτήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο.

Ο κ. Ανδρέας Πυρίσιης έχει διοριστεί ως το άτομο επικοινωνίας των μετόχων με την Εταιρεία (Investor Liaison Officer). Πληροφορίες που αφορούν την Εταιρεία παρέχονται στους μετόχους έγκαιρα και χωρίς κόστος.

## Έκθεση ελεγκτών προς τα μέλη της Atlantic Insurance Company Public Limited

### Έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

1. Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Atlantic Insurance Company Public Limited (η Εταιρεία) και των εξαρτημένων της (το Συγκρότημα) στις σελίδες 9 μέχρι 28, που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2005, και την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και τις σχετικές σημειώσεις. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Η έκθεση αυτή γίνεται αποκλειστικά προς τα μέλη της Εταιρείας, ως σώμα, σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Η ελεγκτική μας εργασία έχει αναληφθεί ώστε να μπορέσουμε να εκθέσουμε στα μέλη της Εταιρείας εκείνα τα θέματα που απαιτούνται από εμάς σε μια έκθεση ελεγκτή και για κανένα άλλο σκοπό. Στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη προς οποιονδήποτε εκτός της Εταιρείας και τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα, για την ελεγκτική μας εργασία, για αυτή την έκθεση, ή για τις γνώμες που έχουμε σχηματίσει.

2. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ουσιώδη λάθη. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, πάνω σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και άλλες πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν, των σημαντικών υπολογισμών που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχός μας παρέχει μια λογική βάση για τη γνώμη μας.

3. Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου.

### Έκθεση επί άλλων νομικών υποχρεώσεων

- 4 Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:
- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
  - Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
  - Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
  - Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
  - Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 4 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

### AGN Joannides + Co Limited

Εγκεκριμένοι Λογιστές  
Λευκωσία

10 Απριλίου 2006

## ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

## ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £	2004 £
Μικτά ασφάλιστρα		10.976.150	9.472.031
Μείον:-			
Μερίδιο αντασφαλιστών		<u>(2.937.465)</u>	<u>(2.311.360)</u>
Καθαρά ασφάλιστρα		8.038.685	7.160.671
Μεταφορά στα μη κερδημένα ασφάλιστρα		<u>(447.114)</u>	<u>(183.434)</u>
		7.591.571	6.977.237
Πλέον:-			
Άλλα εισοδήματα	4	<u>1.113.151</u>	<u>880.757</u>
		8.704.722	7.857.994
Μείον:-			
Απαιτήσεις		(4.546.251)	(4.453.383)
Προμήθειες		(659.181)	(522.465)
Έξοδα διαχείρισης		<u>(2.163.457)</u>	<u>(1.861.164)</u>
Κέρδος από εργασίες	6	1.335.833	1.020.982
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων		237.856	(57.193)
Κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα		-	56.505
Καθαρά χρηματοδοτικά έσοδα	7	<u>305.645</u>	<u>269.609</u>
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		1.879.334	1.289.903
Φορολογία	8	<u>(200.340)</u>	<u>(188.253)</u>
<b>Κέρδος μετά τη φορολογία</b>		1.678.994	1.101.650
Συμφέρον μειονότητας		<u>917</u>	<u>29.710</u>
<b>Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους</b>		<u>1.679.911</u>	<u>1.131.360</u>
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	9	<u>4,30</u>	<u>2,89</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £	2004 £
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Από πάγιο ενεργητικό	11	3.203.523	3.206.214
Επενδύσεις σε ακίνητα	12	975.277	966.664
Αύλο πάγιο ενεργητικό	14	300.000	360.456
Επενδύσεις διαθέσιμες για πώληση	15	<u>1.352.275</u>	<u>1.011.295</u>
		<u>5.831.075</u>	<u>5.544.629</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί	16	5.626.702	5.172.015
Επενδύσεις	17	2.246.796	1.736.288
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	18	<u>7.838.245</u>	<u>5.920.877</u>
		<u>15.711.743</u>	<u>12.829.180</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b><u>21.542.818</u></b>	<b><u>18.373.809</u></b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	19	7.821.782	7.821.782
Αποθεματικά		<u>4.136.896</u>	<u>2.796.960</u>
		<u>11.958.678</u>	<u>10.618.742</u>
Συμφέρον μειονότητας		<u>133.784</u>	<u>134.701</u>
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενη φορολογία	20	<u>164.138</u>	<u>155.367</u>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Εκκρεμείς απαιτήσεις και προβλέψεις για μη κερδημένα ασφάλιστρα	21(α)	6.452.140	5.332.659
Άλλες υποχρεώσεις	21(β)	<u>2.834.078</u>	<u>2.132.340</u>
		<u>9.286.218</u>	<u>7.464.999</u>
<b>Σύνολο ίδιων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b><u>21.542.818</u></b>	<b><u>18.373.809</u></b>

Οι οικονομικές καταστάσεις στις σελίδες 13 μέχρι 28 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10 Απριλίου 2006 και έχουν υπογραφεί από τους:-

Αιμίλιος Πυρίσιης – Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος  
 Ανδρέας Φραγκουλλής – Σύμβουλος Πωλήσεων  
 Νίκος Μαραθοβουνιώτης – Οικονομικός Σύμβουλος/Γραμματέας

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ  
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Αποθεματικό δίκαιης αξίας	Λογαριασμός αποτελεσμάτων	Ολικό
	£	£	£	£	£	£
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	7.821.782	1.111.127	397.526	(160.091)	(222.965)	8.947.379
Διαγραφή ζημιών στο λογαριασμό αποτελεσμάτων λόγω μόνιμης μείωσης στην αξία των μετοχών	-	-	-	68.812	-	68.812
Κέρδος από επανεκτίμηση πάγιου ενεργητικού	-	-	592.246	-	-	592.246
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω επανεκτίμησης ακίνητης περιουσίας	-	-	(80.847)	-	-	(80.847)
Μεταφορά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων της επιπρόσθετης απόσβεσης λόγω της επανεκτίμησης των κτιρίων	-	-	(1.635)	-	1.635	-
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επιπρόσθετη απόσβεση λόγω της επανεκτίμησης των κτιρίων	-	-	163	-	(163)	-
Ζημιές δίκαιης αξίας του έτους	-	-	-	(40.208)	-	(40.208)
Κέρδος έτους	-	-	-	-	1.131.360	1.131.360
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	7.821.782	1.111.127	907.453	(131.487)	909.867	10.618.742
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω επανεκτίμησης ακίνητης περιουσίας	-	-	3.110	-	-	3.110
Μεταφορά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων της επιπρόσθετης απόσβεσης λόγω της επανεκτίμησης των κτιρίων	-	-	(1.635)	-	1.635	-
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επιπρόσθετη απόσβεση λόγω της επανεκτίμησης των κτιρίων	-	-	163	-	(163)	-
Κέρδη δίκαιης αξίας του έτους	-	-	-	160.806	-	160.806
Διαγραφή ζημιών στο λογαριασμό αποτελεσμάτων λόγω εκποίησης επενδύσεων	-	-	-	11.819	-	11.819
Μέρισμα που πληρώθηκε	-	-	-	-	(488.867)	(488.867)
Αμυντική εισφορά μετόχων επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	-	-	-	-	(26.843)	(26.843)
Κέρδος έτους	-	-	-	-	1.679.911	1.679.911
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	7.821.782	1.111.127	909.091	41.138	2.075.540	11.958.678

Κέρδος ή ζημιά από επανεκτίμηση επενδύσεων που κατέχονται προς πώληση μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα αναγνωρίζονται στα αποθεματικά.

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, το αποθεματικό επανεκτίμησης και το αποθεματικό δίκαιης αξίας δεν είναι διαθέσιμα για διανομή.

Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά την φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δυο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## AATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

## ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £	2004 £
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδος έτους πριν τη φορολογία		1.879.334	1.289.903
<b>Αναπροσαρμογές για:</b>			
Κέρδος από πώληση επενδύσεων		(85.209)	(13.744)
Κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα		-	(56.505)
Κέρδος/(ζημιά) από επανεκτίμηση επενδύσεων		(152.647)	70.937
Αποσβέσεις		147.526	134.995
Διαγραφή εμπορικής εύνοιας		60.456	23.801
Ζημιά/(κέρδος) από πώληση πάγιου ενεργητικού		-	7.715
Τόκοι που εισπράχθηκαν		(341.399)	(331.990)
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		(8.180)	(1.621)
Τόκοι που πληρώθηκαν		<u>30.429</u>	<u>36.648</u>
Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		1.530.310	1.160.139
Αύξηση στους χρεώστες και άλλους λογαριασμούς		(454.687)	(706.502)
Αύξηση στις υποχρεώσεις και προβλέψεις		<u>2.105.593</u>	<u>779.983</u>
<b>Μετρητά από εργασίες</b>		<b>3.181.216</b>	<b>1.233.620</b>
Τόκοι που πληρώθηκαν		(30.429)	(36.648)
Φορολογία που πληρώθηκε		<u>(233.798)</u>	<u>(92.895)</u>
<b>Καθαρή ροή μετρητών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b><u>2.916.989</u></b>	<b><u>1.104.077</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά επενδύσεων		(1.659.165)	(1.339.611)
Πώληση επενδύσεων		1.218.158	826.590
Αγορά πάγιου ενεργητικού		(144.835)	(142.276)
Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα		(8.613)	(4.544)
Πώληση πάγιου ενεργητικού		-	250
Τόκοι που εισπράχθηκαν		341.399	331.990
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		<u>8.180</u>	<u>1.621</u>
<b>Καθαρή ροή μετρητών σε επενδυτικές εργασίες</b>		<b><u>(244.876)</u></b>	<b><u>(325.980)</u></b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Μέρισμα που πληρώθηκε		(488.867)	-
<b>Καθαρή ροή μετρητών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b><u>(488.867)</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους</b>		<b>2.183.246</b>	<b>778.097</b>
		<b><u>5.527.051</u></b>	<b><u>4.748.954</u></b>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>	<b>18</b>	<b><u>7.710.297</u></b>	<b><u>5.527.051</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### 1. Σύσταση και κύρια δραστηριότητα

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 19 Ιουλίου 1983 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113. Η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία στις 14 Ιανουαρίου 2000 και οι τίτλοι της εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 23 Οκτωβρίου 2000. Στις 21 Ιανουαρίου 2003 οι τίτλοι της εταιρείας καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Μητρώο και Κεντρικό Αποθετήριο την τήρηση του οποίου έχει αναλάβει το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Μετά από ψήφισμα που προτάθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 25 Μαΐου 2005, αποφασίστηκε η αλλαγή του ονόματος από Atlantic Insurance Company Limited σε Atlantic Insurance Company Public Limited.

Η κυριότερη δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η διεξαγωγή εργασιών στον ασφαλιστικό τομέα γενικού κλάδου.

Η Εταιρεία είναι 100% κάτοχος των Marbella Estates Limited, Lyssi Investments Limited, Lion Insurance Agency Limited και 52,5% κάτοχος της Atlantic Consultancy Services Limited (πρώην Atlantic Financial Services Limited).

Η εταιρεία Marbella Estates Limited κατείχε γη με σκοπό το διαχωρισμό σε οικόπεδα για πώληση. Η γη πωλήθηκε το 2003. Η εταιρεία δεν διεξήγαγε καμιά δραστηριότητα κατά τη διάρκεια του έτους.

Η εταιρεία Lyssi Investments Limited ασχολείται με τις ενοικιάσεις οχημάτων «Ζ» και επενδύσεις σε μετοχές και άλλες αξίες. Η εταιρεία δεν προέβη ακόμη σε οποιαδήποτε δραστηριότητα σε σχέση με επενδύσεις.

Η εταιρεία Lion Insurance Agency Limited ασχολείται με τη διεξαγωγή εργασιών ως αντιπρόσωπος ασφαλειών γενικού κλάδου.

Η εταιρεία Atlantic Consultancy Services Limited (πρώην Atlantic Financial Services Limited) και η θυγατρική της εταιρεία Atlantic Securities Limited (ΚΕΠΕΥ, μέλος του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου) ασχολούνται με την παροχή χρηματοοικονομικών, συμβουλευτικών και χρηματιστηριακών υπηρεσιών.

#### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές

##### **Βάση ετοιμασίας**

Οι οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε λίρες Κύπρου και ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, προσαρμοσμένη έτσι που να περιλαμβάνει την επανεκτίμηση των ακινήτων και επενδύσεων και παρουσιάζονται σε Κυπριακές Λίρες. Οι λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν συστηματικά και με συνέπεια σε σχέση με προηγούμενα έτη.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συνάδουν και με τα δυο αυτά πλαίσια πληροφόρησης επειδή κατά το χρόνο της ετοιμασίας τους όλα τα εφαρμόσιμα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Επιπρόσθετα οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, της Κύπρου και των Περί Αξιών Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

##### **Βάση ενοποίησης**

Οι οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ενοποιούν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και εκείνες των εξαρτημένων εταιρειών. Οι εξαγορές των εξαρτημένων εταιρειών λογίζονται με βάση την λογιστική μέθοδο της αγοράς. Πράξεις και υπόλοιπα μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφονται στην ενοποίηση.

## 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

### **Βάση αποτελεσμάτων**

Τα αποτελέσματα καθορίζονται αφού ληφθούν υπόψη τα μη κερδημένα ασφάλιστρα και εκκρεμείς απαιτήσεις. Ασφάλιστρα και απαιτήσεις φαίνονται μετά από πληρωμές ή ανακτήσεις από αντασφαλιστές.

Τα μη κερδημένα ασφάλιστρα είναι η αναλογία από τα ασφάλιστρα που προέκυψαν σε ένα έτος και που σχετίζονται με περιόδους κινδύνου από την 1 Ιανουαρίου του επόμενου έτους ως την ημερομηνία λήξης των συμβολαίων. Η πρόβλεψη για μη κερδημένα ασφάλιστρα υπολογίζεται επί τη βάση των εικοστών τετάρτων επί των ασφαλιστρών του έτους (μείον προμηθειών πληρωτέων) η οποία αντιπροσωπεύει υπολογισμό πάνω σε δεκαπενθήμερη κατά αναλογία βάση.

### **Αναγνώριση άλλων εισοδημάτων**

Κέρδος ή ζημιά από πώληση ή από επανεκτίμηση των επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία, αναγνωρίζονται στο λογαριασμό εσόδων και αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Κέρδος ή ζημιά από επανεκτίμηση επενδύσεων που κατέχονται προς πώληση μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποθεματικών στον ισολογισμό του έτους που προκύπτουν.

Μερίσματα από μετοχές θεωρούνται εισπρακτέα την ημέρα που οι μετοχές εμπορεύονται χωρίς το μέρισμα.

Όλα τα άλλα εισοδήματα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

### **Ξένο συνάλλαγμα**

Υπόλοιπα σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε λίρες Κύπρου με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε λίρες Κύπρου, με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία διεξαγωγής της συναλλαγής. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

### **Εκκρεμείς απαιτήσεις**

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για το υπολογιζόμενο κόστος όλων των γνωστών απαιτήσεων που δεν τακτοποιήθηκαν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού με βάση τις καλύτερες διαθέσιμες πληροφορίες. Στην περίπτωση του κλάδου μηχανοκινήτων οχημάτων γίνεται επιπρόσθετη πρόβλεψη για απαιτήσεις που δεν έχουν γνωστοποιηθεί στην εταιρεία κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού (IBNR) που ανέρχεται στο 4% των καθαρών ασφαλιστρών του κλάδου. Για τους υπόλοιπους κλάδους δεν γίνεται επιπρόσθετη πρόβλεψη (IBNR) επειδή καλύπτονται σε μεγάλο βαθμό από αντασφαλιστές.

### **Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες**

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης και επανεκτιμούνται εκεί όπου οι αξίες έχουν μόνιμα διαφοροποιηθεί.

### **Άλλες επενδύσεις**

Οι επενδύσεις σε μετοχές και χρεόγραφα δημοσίων εταιρειών και σε χρεόγραφα της Κυπριακής Δημοκρατίας επανεκτιμούνται ετήσια με βάση τη μέση αγοραία αξία κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Κέρδος ή ζημιά από πώληση ή από επανεκτίμηση των επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία, αναγνωρίζονται στο λογαριασμό εσόδων και αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Κέρδος ή ζημιά από επανεκτίμηση επενδύσεων που κατέχονται προς πώληση μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα αναγνωρίζονται στο αποθεματικό δικαίως αξίας στον ισολογισμό του έτους που προκύπτουν. Όταν αυτές οι επενδύσεις πωληθούν ή υποστούν μόνιμη μείωση στην αξία τους, οι μέχρι τότε σχετικές αναπροσαρμογές μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων για το έτος.

Οι επενδύσεις σε ιδιωτικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης. Όταν αυτές οι επενδύσεις υποστούν μόνιμη μείωση στην αξία τους, οι σχετικές αναπροσαρμογές μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων για το έτος.

## 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

### **Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ακίνητα τα οποία η Εταιρεία κατέχει με στόχο τη μακροπρόθεσμη απόδοση ενοικίου ή την αύξηση της αξίας τους και δε χρησιμοποιούνται από αυτή. Τα επενδυτικά ακίνητα λογίζονται ως μη κυκλοφορούν ενεργητικό και παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη από εξωτερικούς επαγγελματίες εκτιμητές. Αλλαγές στη δίκαιη αξία περιλαμβάνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

### **Χρεώστες ασφαλιστρών και άλλοι λογαριασμοί**

Χρεώστες ασφαλιστρών και άλλοι λογαριασμοί παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση προβλέψεων για επισφαλείς λογαριασμούς.

### **Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών συμπεριλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και τράπεζες, καθώς επίσης και τραπεζικά παρατραβήγματα.

### **Φορολογία**

Εταιρικός φόρος υπολογίζεται πάνω στο φορολογητέο κέρδος του έτους με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα επιβάλλεται στα ενοίκια εισπρακτέα και στους εισπρακτέους τόκους που δεν συνδέονται άμεσα με τις συνήθεις εργασίες που διεξάγει η Εταιρεία.

### **Αναβαλλόμενη φορολογία**

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία γίνεται με βάση τη μέθοδο της υποχρέωσης πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές των λογιστικών ποσών και των αντίστοιχων ποσών για φορολογικούς σκοπούς. Η αναβαλλόμενη φορολογία λογίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού.

Το αποτέλεσμα στην αναβαλλόμενη φορολογία από οποιοσδήποτε αλλαγές στους φορολογικούς συντελεστές μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο βαθμό που δε σχετίζεται με στοιχεία για τα οποία η αναβαλλόμενη φορολογία προηγουμένως χρεώθηκε ή πιστώθηκε στα αποθεματικά.

Η αναβαλλόμενη φορολογία του έτους που προκύπτει από την επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτουν από αφαιρετέες προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται μόνο στις περιπτώσεις που θεωρείται ότι θα υπάρξουν στο μέλλον επαρκή φορολογητέα κέρδη.

### **Σχέδια αφυπηρέτησης προσωπικού**

Δεν υπάρχει πάγια πολιτική όσον αφορά αφυπηρετήσεις προσωπικού της εταιρείας πέραν του ταμείου προνοίας που είναι σχέδιο καθορισμένης συνεισφοράς στο οποίο η εταιρεία συνεισφέρει ποσοστό 5,5% πάνω στο μεικτό μισθό των υπαλλήλων. Η χρέωση της συνεισφοράς παρουσιάζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

### **Κοινοπραξία ασφαλιστών δημόσιας χρήσεως**

Το μερίδιο της εταιρείας στο κέρδος ή τη ζημιά από την κοινοπραξία ασφαλιστών δημόσιας χρήσεως μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων με βάση την αρχή των δεδουλευμένων και με βάση τους ετήσιους ελεγμένους λογαριασμούς της κοινοπραξίας.

### **Έξοδα**

Προμήθειες και άλλα έξοδα διαγράφονται όπως προκύπτουν και χρεώνονται απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

## 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

### **Στοιχεία πάγιου ενεργητικού και αποσβέσεις**

Τα στοιχεία πάγιου ενεργητικού παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης ή εκτίμησης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η αγοραία αξία για την υφιστάμενη χρήση των εκτιμημένων στοιχείων πάγιου ενεργητικού καθορίζεται με βάση εκτίμηση από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές που γίνεται κάθε τρία έτη. Πλεονάσματα ή ελλείμματα που προκύπτουν από επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού αναγνωρίζονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται έτσι που να διαγράφεται η τιμή κτήσης ή το ποσό της εκτίμησης του πάγιου ενεργητικού σύμφωνα με τη μέθοδο της ισόποσης ετήσιας επιβάρυνσης, λαμβάνοντας υπόψη την αναμενόμενη διάρκεια της χρησιμότητας του και την υπολειμματική αξία των στοιχείων πάγιου ενεργητικού.

Η επιπρόσθετη ετήσια απόσβεση που προκύπτει λόγω επανεκτίμησης των κτιρίων μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο αποθεματικό του λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Τα ετήσια ποσοστά που έχουν χρησιμοποιηθεί είναι τα ακόλουθα:

	%
Ιδιόκτητα κτίρια	3
Οχήματα	20
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20

Η ιδιόκτητη γη δεν αποσβένεται.

### **Εμπορική εύνοια**

Η αξία της εμπορικής εύνοιας εξετάζεται για τυχόν απομείωση και αναπροσαρμόζεται ανάλογα. Η απομείωση που προκύπτει μεταφέρεται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων.

### **Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων**

Πλεόνασμα προερχόμενο από επανεκτίμηση γης και κτιρίων πιστώνεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων. Σε περίπτωση που, μετά από επανεκτίμηση, η επιβάρυνση για αποσβέσεις αυξάνεται, τότε ποσό ίσο με την αύξηση αυτή μετά από αφαίρεση για αναβαλλόμενη φορολογία μεταφέρεται κάθε χρόνο από το αποθεματικό αυτό στο αποθεματικό του λογαριασμού αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση διάθεσης επανεκτιμηθέντος ακινήτου τυχόν υπόλοιπο από πλεόνασμα επανεκτίμησης που βρίσκεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων και αντιστοιχεί στο στοιχείο αυτό, μεταφέρεται στο αποθεματικό του λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### **Δαπάνες και επιδιορθώσεις στοιχείων πάγιου ενεργητικού**

Οι δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση χρεώνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο έτος που πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες για σημαντικές βελτιώσεις και ανακαινίσεις στοιχείων πάγιου ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται όταν κρίνονται ότι αυξάνουν μελλοντικά τα οικονομικά οφέλη της εταιρείας πέραν από αυτά που αρχικά είχαν υπολογιστεί.

### **Έξοδα χρηματοδότησης**

Τα έξοδα χρηματοδότησης χρεώνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο έτος που πραγματοποιούνται.

### **Συγκριτικά ποσά**

Όπου θεωρήθηκε αναγκαίο τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

### 3. Ανάλυση κατά τομέα

Το Συγκρότημα έχει τρεις βασικούς τομείς δραστηριότητας, ασφαλιστικές εργασίες γενικού κλάδου, χρηματοοικονομικές υπηρεσίες και κτηματικές εργασίες που διεξάγονται στην Κύπρο.

Κύρια ανάλυση έχει ως ακολούθως:	Ασφαλιστικών εργασιών	Χρηματοοικονομικών υπηρεσιών	Κτηματικές εργασίες	Ολικό
<b>Έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	£	£	£	£
Κύκλος εργασιών και άλλα εισοδήματα	11.803.192	286.109	-	12.089.301
Κέρδος/(ζημιά) από εργασίες	1.335.900	295	(362)	1.335.833
Σύνολο ενεργητικού	20.143.543	1.390.418	8.857	21.542.818
Σύνολο παθητικού	8.561.905	885.301	3.150	9.450.356
Αγορές πάγιου ενεργητικού				
- Από πάγιο ενεργητικό	141.535	3.300	-	144.835
Αποσβέσεις πάγιου ενεργητικού				
- Από πάγιο ενεργητικό	128.541	18.985	-	147.526
- Άυλο πάγιο ενεργητικό	60.456	-	-	60.456
	Ασφαλιστικών εργασιών	Χρηματοοικονομικών υπηρεσιών	Κτηματικές εργασίες	Ολικό
<b>Έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	£	£	£	£
Κύκλος εργασιών και άλλα εισοδήματα	10.216.889	135.899	-	10.352.788
Κέρδος/(ζημιά) από εργασίες	1.088.409	(66.679)	(748)	1.020.982
Σύνολο ενεργητικού	17.720.261	644.678	8.870	18.373.809
Σύνολο παθητικού	7.471.091	145.835	3.440	7.620.366
Αγορές πάγιου ενεργητικού				
- Από πάγιο ενεργητικό	145.151	1.669	-	146.820
Αποσβέσεις πάγιου ενεργητικού				
- Από πάγιο ενεργητικό	116.624	18.371	-	134.995
- Άυλο πάγιο ενεργητικό	23.801	-	-	23.801

### 4. Άλλα εισοδήματα

	2005 £	2004 £
Προμήθειες εισπρακτέες	352.355	351.637
Δικαιώματα συμβολαίων	327.620	300.298
Έσοδα από χρηματιστηριακές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες	286.109	135.899
Μερίδιο κέρδους κοινοπραξίας	55.559	76.719
Μερίδιο κέρδος – Ο.Σ.Ε.Δ.Α	9.950	-
Μερίσματα εισπρακτέα	8.180	1.621
Κέρδος από πώληση πάγιου ενεργητικού	-	(7.715)
Ενοίκια εισπρακτέα	40.742	22.298
Επιστροφή προστίμων από Ε.Π.Α	32.636	-
	<u>1.113.151</u>	<u>880.757</u>

#### 5. Κέρδος στην κοινοπραξία

Η συμμετοχή της Εταιρείας στην κοινοπραξία ασφαλιστών δημόσιας χρήσης (Cyprus Hire Risks Pool) είναι υποχρεωτική για ασφαλιστικές Εταιρείες με εργασίες στον κλάδο μηχανοκινήτων οχημάτων. Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στα κέρδη και ζημιές της κοινοπραξίας υπολογίζεται βάσει του ύψους των ασφαλίσεων της Εταιρείας στον κλάδο μηχανοκινήτων οχημάτων στο σύνολο του ασφαλιστρού ολόκληρης της αγοράς στον κλάδο αυτό. Το μερίδιο κέρδους της εταιρείας στην κοινοπραξία για το έτος 2005 ανερχόταν στις £55.559 (2004: £76.719).

#### 6. Κέρδος από εργασίες

	2005 £	2004 £
Το κέρδος από εργασίες προκύπτει μετά την αφαίρεση των πιο κάτω:		
Αμοιβή διοικητικών συμβούλων	188.434	221.671
Αμοιβές προσωπικού	900.177	787.755
Συνεισφορά στο Ταμείο Προνοίας που συμπεριλαμβάνεται στα πιο πάνω ποσά		
- για τους συμβούλους	3.568	3.324
- για το προσωπικό	33.063	28.481
Αποσβέσεις πάγιου ενεργητικού	147.526	134.995
Διαγραφή εμπορικής εύνοιας	60.456	23.801
Αμοιβή ελεγκτών	23.548	23.208
Αμοιβή ελεγκτών προηγούμενου έτους	-	8.000

#### 7. Καθαρά χρηματοδοτικά έσοδα

	2005 £	2004 £
Τόκοι εισπρακτέοι	341.399	331.990
Έξοδα τράπεζας και τόκοι	(23.288)	(22.844)
Άλλοι τόκοι	(7.141)	(13.804)
Συναλλαγματική διαφορά	<u>(5.325)</u>	<u>(25.733)</u>
	<u>305.645</u>	<u>269.609</u>

#### 8. Φορολογία

Η χρέωση για φορολογία βασίζεται στο κέρδος για το έτος όπως αναπροσαρμόστηκε για φορολογικούς σκοπούς και αποτελείται από τα πιο κάτω:

	2005 £	2004 £
Εταιρικός φόρος	186.489	190.615
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	1.970	1.475
Φορολογία προηγούμενων ετών	-	(18)
Τόκοι για καθυστερημένες πληρωμές	-	15
	<u>188.459</u>	<u>192.087</u>
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>11.881</u>	<u>(3.834)</u>
Χρέωση για το έτος	<u>200.340</u>	<u>188.253</u>

## 8. Φορολογία (συνέχεια)

Η συμφιλίωση μεταξύ της φορολογίας και του αποτελέσματος του λογιστικού κέρδους πολλαπλασιαζόμενο με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές είναι ως εξής:

	2005	2004
	£	£
<b>Λογιστικό κέρδος</b>	<u>1.879.334</u>	<u>1.289.903</u>
Φορολογία σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	187.933	147.105
Πρόσθετος φόρος	53	9.544
Τόκοι για καθυστερημένες πληρωμές	-	15
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα στους τόκους και ενοίκια εισπρακτέα	1.970	1.475
Επιδράσεις από:		
Έξοδα που δεν εκπίπτονται	36.211	41.084
Έσοδα που δεν φορολογούνται	(1.792)	(706)
(Κέρδος)/ζημιά από πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων	(23.786)	8.579
Κεφαλαιουχικές εκπτώσεις	(13.870)	(21.256)
Ζημιές θυγατρικών εταιρειών σε μεταφορά	<u>1.740</u>	<u>6.265</u>
	188.459	192.105
Φορολογία προηγούμενων ετών	-	(18)
	188.459	192.087
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>11.881</u>	<u>(3.834)</u>
	<u>200.340</u>	<u>188.253</u>

Από την 1 Ιανουαρίου 2003 οι εταιρείες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε συντελεστή εταιρικού φόρου 10%. Στα φορολογητέα κέρδη πέραν του £1.000.000 επιβάλλεται επιπρόσθετος φόρος με συντελεστή 5% για τα έτη 2003 και 2004. Τα μερίσματα εισπρακτέα απαλλάσσονται του εταιρικού φόρου.

Οι εταιρείες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 3% στα ενοίκια εισπρακτέα (μειωμένα κατά 25%) και 10% στους εισπρακτέους τόκους που δεν συνδέονται άμεσα με τις συνθήκες εργασίες που διεξάγονται οι εταιρείες του Συγκροτήματος.

Σε περίπτωση ζημιών οι εταιρείες του Συγκροτήματος έχουν το δικαίωμα να μεταφέρουν και να συμψηφίσουν τις ζημιές αυτές για σκοπούς εταιρικού φόρου με τα κέρδη των επόμενων ετών. Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και 31 Δεκεμβρίου 2004 η ιθύνουσα Εταιρεία δεν είχε φορολογικές ζημιές σε μεταφορά. Οι ζημιές των θυγατρικών εταιρειών σε μεταφορά ανέρχονταν στις £254.568 (2004: £261.669).

Το Συγκρότημα (ακολουθώντας συντηρητική πολιτική) είχε προβλέψει τέλος 1% πάνω στην εκτιμημένη αξία των επενδύσεων σε μετοχές δημοσίων εταιρειών κατά την 31 Δεκεμβρίου 2003. Λόγω της μείωσης της αξίας των επενδύσεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004 και της αναμενόμενης μείωσης του τέλους στο 0,15%, η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία κατέστη αμελητέα και έχει διαγραφεί όπως φαίνεται πιο κάτω:

	2005	2004
	£	£
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία</b>		
Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία αναλύεται ως ακολούθως:		
Επίδραση της προσωρινής διαφοράς μεταξύ αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	11.881	1.235
Πρόβλεψη σε σχέση με την επανεκτίμηση επενδύσεων	-	(5.069)
	<u>11.881</u>	<u>(3.834)</u>

## 9. Κέρδος ανά μετοχή

	2005 £	2004 £
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους	<u>1.679.911</u>	<u>1.131.360</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχή ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>39.108.912</u>	<u>39.108.912</u>
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>4.30</u>	<u>2.89</u>

Το κέρδος ανά μετοχή υπολογίστηκε με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια του έτους.

## 10. Εταιρείες συγκροτήματος

Οι εξαρτημένες εταιρείες είναι ιδιωτικές εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, εγγεγραμμένες στην Κύπρο και είναι ως ακολούθως:

Εταιρεία	Κύριες δραστηριότητες	Μερίδιο %
Marbella Estates Ltd	Ανάπτυξη ακινήτων	100
Lyssi Investments Ltd	Ενοικιάσεις οχημάτων Z	100
Lion Insurance Agency Ltd	Διεξαγωγή εργασιών ως αντιπρόσωπος ασφαλειών γενικού κλάδου	100
Atlantic Consultancy Services Ltd (πρώην Atlantic Financial Services Ltd)	Παροχή χρηματοοικονομικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών	52,50
Atlantic Securities Limited 100% εξαρτημένη εταιρεία της Atlantic Consultancy Services Limited (πρώην Atlantic Financial Services Ltd)	Παροχή χρηματιστηριακών υπηρεσιών	

Δεν έχουν γίνει οποιεσδήποτε εξαγορές κατά τη διάρκεια του έτους 2005.

Η συνεισφορά της ιθύνουσας εταιρείας στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος είναι ως ακολούθως:

	2005 £	2004 £
Κύκλος εργασιών και άλλα εισοδήματα	11.794.441	10.207.721
Κέρδος από εργασίες	1.342.627	1.094.857
Σύνολο ενεργητικού	20.098.875	17.673.201
Σύνολο παθητικού	8.559.321	7.469.052

Η συνεισφορά των εξαρτημένων εταιρειών στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος είναι ως ακολούθως:

	Marbella Estates Limited	Lyssi Investments Limited	Lion Insurance Agency Limited	Atlantic Consultancy Services Limited	Σύνολο 2005	Σύνολο 2004
	£	£	£	£	£	£
Κύκλος εργασιών και άλλα εισοδήματα	-	6.751	2.000	286.109	294.860	145.067
Κέρδος/(ζημιά) από εργασίες	(362)	(4.544)	(2.183)	295	(6.794)	(73.875)
Σύνολο ενεργητικού	8.857	43.857	811	1.390.418	1.443.943	700.608
Σύνολο παθητικού	3.150	760	1.824	885.301	891.035	151.314
Ζημιά από πώληση πάγιου ενεργητικού	-	-	-	-	-	(7.965)

## 11. Από πάγιο ενεργητικό

	Σύνολο	Οχήματα	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	Έπιπλα και εξοπλισμός	Γη και κτίρια
	£	£	£	£	£
<b>Κόστος / επανεκτίμηση</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	3.605.960	265.123	255.678	189.823	2.895.336
Προσθήκες	<u>144.835</u>	<u>15.400</u>	<u>41.037</u>	<u>24.742</u>	<u>63.656</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>3.750.795</u>	<u>280.523</u>	<u>296.715</u>	<u>214.565</u>	<u>2.958.992</u>
<b>Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	399.746	231.005	124.902	43.839	-
Χρέωση για το έτος	<u>147.526</u>	<u>16.777</u>	<u>52.332</u>	<u>21.626</u>	<u>56.791</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>547.272</u>	<u>247.782</u>	<u>177.234</u>	<u>65.465</u>	<u>56.791</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>					
31 Δεκεμβρίου 2005	<u>3.203.523</u>	<u>32.741</u>	<u>119.481</u>	<u>149.100</u>	<u>2.902.201</u>
31 Δεκεμβρίου 2004	<u>3.206.214</u>	<u>34.118</u>	<u>130.776</u>	<u>145.984</u>	<u>2.895.336</u>

## 12. Επενδύσεις σε ακίνητα

	2005	2004
	£	£
<i>Γη και κτίρια</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	966.664	-
Μεταφορά από από πάγιο ενεργητικό	-	792.604
Προσθήκες	8.613	4.544
Πλεόνασμα δίκαιης αξίας	-	<u>169.516</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>975.277</u>	<u>966.664</u>

Οι προσθήκες αφορούν επιπρόσθετες δαπάνες σε υφιστάμενα κτίρια.

## 13. Επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα και απτού πάγιου ενεργητικού

Όλα τα ακίνητα της Εταιρείας επανεκτιμήθηκαν στις 31 Δεκεμβρίου 2004 με βάση τις εκτιμήσεις που έγιναν από τρεις ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές με βάση την αξία των ακινήτων στην ελεύθερη αγορά (αγοραία αξία). Η αγοραία αξία υπολογίστηκε με βάση τα υφιστάμενα συγκριτικά δεδομένα και λαμβανομένων υπόψη των φυσικών και νομικών χαρακτηριστικών, των προοπτικών και των δυνατοτήτων των υπό εξέταση ακινήτων καθώς και των τάσεων της κτηματαγοράς και της οικονομίας.

Το πλεόνασμα £479.235 που προέκυψε από την επανεκτίμηση των ακινήτων στο από πάγιο ενεργητικό μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων.

Το κέρδος από επανεκτίμηση των ακινήτων που μεταφέρθηκε στα αποθεματικά είναι ως ακολούθως:

	£
Κέρδος από επανεκτίμηση απτού πάγιου ενεργητικού	479.235
Πλεόνασμα από επενδύσεις σε ακίνητα	169.516
Μεταφορά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	<u>(56.505)</u>
Σύνολο	<u>592.246</u>

**13. Επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα και απτού πάγιου ενεργητικού (συνέχεια)**

Η αξία της γης και των κτιρίων που θα παρουσιάζονταν στις οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους μείον αποσβέσεις είναι ως ακολούθως:

	2005 £	2004 £
Γη	703.123	703.123
Κτίρια	<u>1.914.216</u>	<u>1.850.560</u>
	<u>2.617.339</u>	<u>2.553.683</u>
Εκτιμημένη αξία της γης πάνω στην οποία δεν λογίζεται απόσβεση	<u>1.236.794</u>	<u>1.236.794</u>

**14. Άυλο πάγιο ενεργητικό**

	2005 £	2004 £
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>300.000</u>	<u>360.456</u>

Αφορά εμπορική εύνοια που προέκυψε από την αγορά διαφόρων χαρτοφυλακίων ασφαλιστικών εργασιών. Κατά τη διάρκεια του έτους προέκυψε απομείωση στην αξία του άυλου πάγιου ενεργητικού που ανέρχεται στις £60.456 που μεταφέρθηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

**15. Επενδύσεις διαθέσιμες για πώληση**

	2005 £	2004 £
Εισηγμένες εταιρείες	627.275	361.295
Χρεόγραφα Κυπριακής Δημοκρατίας	75.000	-
Αξιόγραφα κεφαλαίου εισηγμένων εταιρειών	<u>650.000</u>	<u>650.000</u>
	<u>1.352.275</u>	<u>1.011.295</u>

Οι επενδύσεις διαθέσιμες για πώληση περιλαμβάνουν εμπορεύσιμους τίτλους που είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Οι επενδύσεις επανεκτιμούνται στο τέλος του έτους με βάση τη μέση τιμή κλεισίματος την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι επενδύσεις διαθέσιμες για πώληση περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εκτός αν αναμένεται ότι θα πωληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Το ποσό που προέκυψε, κέρδος από την εκτίμηση της αγοραίας αξίας για το έτος 2005 ύψους £160.806 (2004: έλλειμμα £40.208) μεταφέρθηκε στο αποθεματικό δίκαιης αξίας.

**16. Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί**

	2005 £	2004 £
Χρεώστες	4.740.294	4.356.254
Άλλοι λογαριασμοί	<u>886.408</u>	<u>815.761</u>
	<u>5.626.702</u>	<u>5.172.015</u>

**17. Επενδύσεις**

	2005 £	2004 £
Καταθέσεις σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς	820.473	830.274
Μετοχές σε δημόσιες εταιρείες εισηγμένες	79.828	69.351
Μετοχές σε δημόσιες εταιρείες μη εισηγμένες	14.476	9.476
Επενδύσεις εξωτερικού σε μετοχικά κεφάλαια	<u>1.332.019</u>	<u>827.187</u>
	<u>2.246.796</u>	<u>1.736.288</u>

## 18. Μετρητά και αντίστοιχα των μετρητών

	2005	2004
	£	£
Μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο	7.838.245	5.920.877
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 21(β))	<u>(127.948)</u>	<u>(393.826)</u>
	<u>7.710.297</u>	<u>5.527.051</u>

## 19. Μετοχικό κεφάλαιο

	2005	2004
	£	£
<b>Εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο</b>		
250.000.000 συνήθεις μετοχές από 20 σεντ η κάθε μια	<u>50.000.000</u>	<u>50.000.000</u>
<b>Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο</b>		
39.108.912 συνήθεις μετοχές από 20 σεντ η κάθε μια	<u>7.821.782</u>	<u>7.821.782</u>

## 20. Αναβαλλόμενη φορολογία

	2005	2004
	£	£
<i>Πρόβλεψη αναφορικά με την επίδραση ζημιών θυγατρικής εταιρείας σε μεταφορά</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	<u>(796)</u>	<u>(796)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(796)</u>	<u>(796)</u>
<i>Πρόβλεψη αναφορικά με την επανεκτίμηση της ακίνητης περιουσίας</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	148.965	68.281
Αναβαλλόμενη φορολογία έτους	(3.110)	80.847
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επιπρόσθετη απόσβεση λόγω της επανεκτίμησης των κτιρίων	<u>(163)</u>	<u>(163)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>145.692</u>	<u>148.965</u>
<i>Πρόβλεψη αναφορικά με την επανεκτίμηση των επενδύσεων</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	5.069
Αναβαλλόμενη φορολογία έτους	<u>-</u>	<u>(5.069)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>-</u>
<i>Πρόβλεψη για προσωρινές διαφορές μεταξύ αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπώσεων</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	7.198	5.800
Αναβαλλόμενη φορολογία έτους	11.881	1.235
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επιπρόσθετη απόσβεση λόγω της επανεκτίμησης των κτιρίων	<u>163</u>	<u>163</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>7.198</u>	<u>7.198</u>
Ολικό υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>164.138</u>	<u>155.367</u>

## 21. Υποχρεώσεις και προβλέψεις

	2005 £	2004 £
(α) Εκκρεμείς απαιτήσεις και προβλέψεις για μη κερδημένα ασφάλιστρα		
Εκκρεμείς απαιτήσεις	3.398.948	2.314.828
Μερίδιο αντασφαλιστών	<u>(740.450)</u>	<u>(328.697)</u>
Καθαρές εκκρεμείς απαιτήσεις	2.658.498	1.986.131
Μη κερδισμένα ασφάλιστρα	<u>3.793.642</u>	<u>3.346.528</u>
	<u>6.452.140</u>	<u>5.332.659</u>
(β) Άλλες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	127.948	393.826
Φορολογία	233.479	278.818
Αντασφαλιστές	1.178.810	1.020.016
Πιστωτές	52.984	86.213
Άλλες υποχρεώσεις	<u>1.240.857</u>	<u>353.467</u>
	<u>2.834.078</u>	<u>2.132.340</u>

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με υποθήκη πάνω σε ακίνητη περιουσία της Εταιρείας μέχρι του ποσού των £176.000 και με προσωπικές εγγυήσεις των συμβούλων ύψους £50.000. Φέρουν τόκο με βασικό επιτόκιο πλέον 1% ετησίως.

## 22. Κατάσταση ασφαλιστικής τοποθέτησης στοιχείων ενεργητικού

Την 1 Ιανουαρίου 2003 τέθηκε σε εφαρμογή "Ο περί της Ασκήσεως Ασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμος και Κανονισμοί του 2002". Με βάση το άρθρο 76 του Νόμου, η εταιρεία έχει υποχρέωση να τοποθετεί περιουσιακά στοιχεία σε εγκεκριμένες επενδύσεις, επί συνεχούς βάσεως, επαρκή για να καλύπτουν τα τεχνικά της αποθέματα, όπως καθορίζονται από τον Νόμο, τα οποία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £6.861.000 (2004: £6.779.000). Η Εταιρεία έχει προβεί στις αναγκαίες τοποθετήσεις.

## 23. Συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του ίδιου συγκροτήματος και άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα

Εταιρεία	Φύση συναλλαγής	Όγκος συναλλαγών		Χρεωστικό/(Πιστωτικό) υπόλοιπο	
		2005 £	2004 £	2005 £	2004 £
Lyssi Investments Limited - εξαρτημένη εταιρεία	Χρεώσεις αναφορικά αυτοκινήτων (Ζ) Έσοδα από ασφάλειες Μερίσματα εισπρακτέα	<u>6.751</u> <u>959</u> <u>3.047</u>	<u>7.168</u> <u>873</u> <u>-</u>	<u>(8.972)</u>	<u>(7.097)</u>
Lion Insurance Agency Limited - εξαρτημένη εταιρεία	Χρεώσεις υπηρεσιών Διάφορα έξοδα	<u>2.000</u> <u>(6.806)</u>	<u>2.000</u> <u>(1.304)</u>	<u>(81.309)</u>	<u>(74.562)</u>
Atlantic Consultancy Services Limited (πρώην Atlantic Financial Services Limited) - εξαρτημένη εταιρεία	Τόκοι δανείου εισπρακτέοι Χρεώσεις υπηρεσιών	<u>-</u> <u>3.116</u>	<u>6.250</u> <u>114</u>	<u>217.471</u>	<u>214.471</u>

**23. Συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του ίδιου συγκροτήματος και άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα (συνέχεια)**

Εταιρεία	Φύση συναλλαγής	Όγκος συναλλαγών		Χρεωστικό/(Πιστωτικό) υπόλοιπο	
		2005 £	2004 £	2005 £	2004 £
Atlantic Securities Limited - εξαρτημένη εταιρεία	Χρεώσεις για χρηματιστηριακές προμήθειες Ενοίκια εισπρακτέα	<u>4.105</u> <u>12.000</u>	<u>2.036</u> <u>7.000</u>	<u>6.000</u>	<u>-</u>
Marbella Estates Limited - εξαρτημένη εταιρεία	Τόκοι εισπρακτέοι Διάφορα έξοδα	<u>(1.823)</u> <u>400</u>	<u>(1.782)</u> <u>-</u>	<u>(21.507)</u>	<u>(20.936)</u>
Lyssi Services Limited - υπό κοινή διοίκηση	Χρεώσεις υπηρεσιών	<u>353</u>	<u>227</u>	<u>5.827</u>	<u>6.180</u>
Megabet Public Company Limited - συμμετοχή στη διοίκηση	Χρεώσεις υπηρεσιών	<u>5.591</u>	<u>3.000</u>	<u>80</u>	<u>5.671</u>
Euroautoparts Limited - συμμετοχή στη διοίκηση	Χρεώσεις υπηρεσιών	<u>1.462</u>	<u>1.710</u>	<u>20.065</u>	<u>21.527</u>
Cystar Insurance Brokers Limited - συμμετοχή στη διοίκηση	Μερίδιο ανασφάλισης Προμήθειες	<u>(165.000)</u> <u>(2.074)</u>	<u>(145.711)</u> <u>(2.089)</u>	<u>(33.150)</u>	<u>10.998</u>

**24. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου**

Ποσοστό πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατείχαν οι ακόλουθοι:

	%
Αιμίλιος Πυρίσις <sup>1</sup>	42,78
Ανδρέας Φραγκουλλής <sup>3</sup>	19,92
Νίκος Μαραθοβουνιώτης <sup>4</sup>	6,82

(1) Στην συμμετοχή του Αιμίλιου Πυρίσιη περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 7.865.526 μετοχές (20,11%), η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω των γονέων του Ζένιου και Νίνας Πυρίσιη με 36.963 μετοχές (0,10%) και με 922.641 μετοχές (2,36%) αντίστοιχα και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω του αδελφού του Γεώργιου Πυρίσιη με 7.906.002 μετοχές (20,21%).

(2) Στη συμμετοχή του Γεώργιου Πυρίσιη περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 7.428.621 μετοχές (18,99%), η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της συζύγου του Μαρίας Πυρίσιη με 27.381 μετοχές (0,07%) και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της εταιρείας Megabet Public Company Limited 450.000 (1,15%).

(3) Στη συμμετοχή του Ανδρέα Φραγκουλλή περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 7.778.599 μετοχές (19,89%) και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της μητέρας του Βασιλούς Φραγκουλλή 10.000 μετοχές (0,03%).

(4) Στη συμμετοχή του Νίκου Μαραθοβουνιώτη περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 2.654.924 μετοχές (6,79%) και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της κόρης του Αθηνάς Νικολαΐδου με 10.000 μετοχές (0,03%).

Τα πιο πάνω ποσοστά παραμένουν αναλλοίωτα μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των λογαριασμών από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10 Απριλίου 2006, εκτός της περίπτωσης του Αιμίλιου Πυρίσιη όπου το ποσοστό του μειώνεται κατά 1,15% λόγω της μείωσης κάτω από 20% του ποσοστού συμμετοχής του Γεώργιου Πυρίσιη στην εταιρεία Megabet Public Company Limited.

## 25. Συμμετοχή Διοικητικών Συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας

Ο αριθμός των μετοχών και το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχει κατά κυριότητα κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος, τα ανήλικα τέκνα του και εταιρείες στις οποίες κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση, είναι οι ακόλουθοι:

Όνομα μετόχου	Αριθμός Μετοχών	30 ημέρες πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης προς σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης	
		31 Δεκεμβρίου 2005	
		%	%
Αιμίλιος Πυρίσιης <sup>1</sup>	7.902.489	20,21	20,21
Ανδρέας Πυρίσιης	15.000	0,04	0,04
Ανδρέας Φραγκουλλής <sup>2</sup>	7.788.599	19,92	19,92
Νίκος Μαραθοβουνιώτης <sup>3</sup>	2.664.924	6,82	6,82
Γεώργιος Πυρίσιης <sup>4</sup>	7.906.002	20,21	19,06
Κυριάκος Τουμαζής <sup>5</sup>	57.102	0,15	0,15
Χαράλαμπος Αλεξάνδρου <sup>6</sup>	310.810	0,79	0,79
Νίνα Πυρίσιη	922.641	2,36	2,36

- (1) Στην συμμετοχή του Αιμίλιου Πυρίσιη περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 7.865.526 μετοχές (20,11%) και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω του πατέρα του Ζένιου με 36.963 μετοχές (0,10%).
- (2) Στη συμμετοχή του Ανδρέα Φραγκουλλή περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 7.778.599 μετοχές (19,89%) και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της μητέρας του Βασιλούς Φραγκουλλή 10.000 μετοχές (0,03%).
- (3) Στη συμμετοχή του Νίκου Μαραθοβουνιώτη περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 2.654.924 μετοχές (6,79%) και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της κόρης του Αθηνάς Νικολαΐδου με 10.000 μετοχές (0,03%).
- (4) Στη συμμετοχή του Γεώργιου Πυρίσιη περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 7.428.621 μετοχές (18,99%), η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της συζύγου του Μαρίας Πυρίσιη με 27.381 μετοχές (0,07%) και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της εταιρείας Megabet Public Company Limited 450.000 (1,15%).
- (5) Στην συμμετοχή του Κυριάκου Τουμαζή περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 16.135 μετοχές (0,04%), η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της συζύγου του Σύλβα Τουμαζή με 15.000 μετοχές (0,04%), η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω των γονιών του Χαράλαμπος και Χλόη Τουμαζή με 15.000 μετοχές (0,04%) και με 498 μετοχές αντίστοιχα και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της εταιρείας C & A Toumazis Co Ltd με 10.469 μετοχές (0,03%).
- (6) Στη συμμετοχή του Χαράλαμπος Αλεξάνδρου περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του με 305.810 (0,78%) και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω του πατέρα του Λοΐζου Αλεξάνδρου με 5.000 μετοχές (0,01%).

Τα πιο πάνω ποσοστά παραμένουν αναλλοίωτα μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των λογαριασμών από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10 Απριλίου 2006, εκτός της περίπτωσης του Γεώργιου Πυρίσιη όπου το ποσοστό του μειώνεται κατά 1,15% λόγω της μείωσης ποσοστού συμμετοχής κάτω από 20% στην εταιρεία Megabet Public Company Limited.

## 26. Μέσος αριθμός υπαλλήλων

Ο μέσος αριθμός υπαλλήλων του Συγκροτήματος ήταν ως ακολούθως:

	2005	2004
	£	£
Μόνιμο προσωπικό	<u>91</u>	<u>83</u>

## 27. Ενδεχόμενες/ανειλημμένες υποχρεώσεις

Δεν υπήρχαν οποιοσδήποτε σημαντικές ενδεχόμενες/ανειλημμένες υποχρεώσεις που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005.

## 28. Σημαντικές συμβάσεις

Δεν υπήρξε καμιά σημαντική σύμβαση που υφίσταται ή υφίστατο κατά τη λήξη του οικονομικού έτους και κατά την ημερομηνία έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων στην οποία τα μέλη των οργάνων διοίκησης, ο σύζυγος ή τα ανήλικα τέκνα τους έχουν ή είχαν άμεσα ή έμμεσα ουσιαστές συμφέρον, εκτός από τις συμβάσεις απασχόλησης της Εταιρείας και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που αναφέρονται πιο κάτω:

**Ζένιος Πυρίσης:** Πρόεδρος (απεβίωσε στις 27 Ιανουαρίου 2005)

Σύμβαση με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2003 με ετήσιες μεικτές απολαβές £37.125 με πρόνοια για αυτόματη ανανέωση.

**Αιμίλιος Πυρίσης:** Πρόεδρος (από 29 Μαρτίου 2005) και Διευθύνων Σύμβουλος

Σύμβαση για πέντε χρόνια με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2000 και αυτόματη ανανέωση για άλλα πέντε χρόνια. Ετήσιες μεικτές απολαβές £23.625 με ετήσια αύξηση 7,5%. Η σύμβαση τροποποιήθηκε με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2003 και προνοεί ετήσιες μεικτές απολαβές £31.050 με ετήσια αύξηση 7,5%.

**Ανδρέας Φραγκουλλής:** Σύμβουλος Πωλήσεων

Σύμβαση για πέντε χρόνια με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2000 και αυτόματη ανανέωση για άλλα πέντε χρόνια. Ετήσιες μεικτές απολαβές £23.625 με ετήσια αύξηση 7,5%. Η σύμβαση τροποποιήθηκε με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2003 και προνοεί ετήσιες μεικτές απολαβές £31.050 με ετήσια αύξηση 7,5%.

**Νίκος Μαραθοβουνιώτης:** Οικονομικός Σύμβουλος / Γραμματέας

Σύμβαση για τρία χρόνια με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2005. Ετήσιες μεικτές απολαβές £29.095 με ετήσια αύξηση 7,5%.

**Ανδρέας Πυρίσης:** Σύμβουλος

Σύμβαση με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2004 με ετήσιες απολαβές £22.436.

**Νίνα Πυρίση:** Σύμβουλος

Σύμβαση με ισχύ από την 23ην Μαρτίου 2005 και με πρόνοια για αυτόματη ανανέωση. Ετήσιες μεικτές απολαβές £27.981 με ετήσια αύξηση 5%.

## 29. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Τα κύρια χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος είναι τα μετρητά στην τράπεζα, οι επενδύσεις, χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος είναι τα τραπεζικά παρατραβήγματα, οι πιστωτές, οι αντισταθμιστές, οι εκκρεμείς απαιτήσεις και προβλέψεις για μη κερδημένα ασφάλιστρα.

### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο ρευστότητας και συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που έχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει εξηγείται πιο κάτω:

#### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι μειωμένος λόγω του ότι οι χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί τυγχάνουν συστηματικής παρακολούθησης από την εταιρεία για πιθανή πρόβλεψη επισφαλών χρεωστών. Το Συγκρότημα μειώνει την συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αναλαμβάνοντας εργασίες με ένα μεγάλο αριθμό πελατών και ασφαλιστικών αντιπροσώπων.

## 29. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### *Κίνδυνος επιτοκίου*

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνους που σχετίζονται με την επίδραση στα έσοδα, ροή μετρητών και οικονομική θέση από μεταβολές στα επιτόκια της αγοράς. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

### *Κίνδυνος τιμής αγοράς*

Οι επενδύσεις του Συγκροτήματος υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς ως προς τις μελλοντικές τιμές λόγω αβεβαιότητας. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την όσο το δυνατό μεγαλύτερη διασπορά του χαρτοφυλακίου επενδύσεων στην Κύπρο, τις επιλεγμένες τοποθετήσεις και ρευστοποιήσεις όταν αυτό θεωρείται αναγκαίο.

### *Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των ενεργητικών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών.

### *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Το Συγκρότημα δεν διατρέχει ουσιώδη συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι όλες οι δολοηψίες της με τους ανασφαλιστές είναι σε Κυπριακές λίρες.

### **(2) Δίκαιη αξία ενεργητικού και παθητικού**

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες με τα ποσά που παρουσιάζονται στον ισολογισμό. Δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα στοιχείο ενεργητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μία υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής.

## 30. Προκαταρκτικά αποτελέσματα

Το εξελεγμένο κέρδος για το έτος για το 2005 είναι μικρότερο σε σχέση με τα ενδεικτικά ενοποιημένα αποτελέσματα που ανακοινώθηκαν στις 28 Φεβρουαρίου 2006, κυρίως λόγω της αύξησης πρόβλεψης φορολογίας και αναπροσαρμογής εμπορικής εύνοιας. Το τελικό κέρδος είναι £1.679.911 έναντι £1.727.196 όπως είχε αρχικά ανακοινωθεί.

## 31. Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού και μελλοντικές κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού και μελλοντικές κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις που να επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005.