

## LONG TERM AGREEMENT

### 3-YEAR AGREEMENT

5% DISCOUNT

- You secure a 5% discount from our standard rates each year if you agree to insure with us the property for 3 consecutive years

### 5-YEAR AGREEMENT

10% DISCOUNT

- You secure a 10% discount from our standard rates each year if you agree to insure with us the property for 5 consecutive years

## ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ

### ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ 3 ΧΡΟΝΙΑ

5% ΕΚΠΤΩΣΗ

- Εξασφαλίσετε 5% έκπτωση από τα κανονικά μας ασφάλιστρα κάθε χρόνο εάν συμφωνήσετε να ασφαλίσετε μαζί μας την περιουσία για 3 συνεχόμενα χρόνια

### ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ 5 ΧΡΟΝΙΑ

10% ΕΚΠΤΩΣΗ

- Εξασφαλίσετε 10% έκπτωση από τα κανονικά μας ασφάλιστρα κάθε χρόνο εάν συμφωνήσετε να ασφαλίσετε μαζί μας την περιουσία για 5 συνεχόμενα χρόνια

## Atlantic near you

### HEAD OFFICE

15, Esperidon Str.  
2001 Strovolos  
P.O. Box 24579  
1301 Nicosia

Tel: + 357 (22) 886 000  
Fax: + 357 (22) 886 111  
Email: atlantic@atlantic.com.cy

### LIMASSOL BRANCH

18, Vasili Vrionide Str.  
3095 Limassol  
P.O. Box 57136  
3313 Limassol

Tel: + 357 (22) 886 250  
Fax: + 357 (25) 370 555  
Email: limassol@atlantic.com.cy

### LARNACA BRANCH

3, Leonida Kiouppi Str.  
6030 Larnaca  
P.O. Box 40588  
6305 Larnaca

Tel: + 357 (22) 886 240  
Fax: + 357 (24) 620 218  
Email: larnaca@atlantic.com.cy

### PAPHOS BRANCH

44, Georgiou Griva Digeni Ave.  
8047 Paphos  
P.O. Box 61093  
8130 Paphos

Tel: + 357 (22) 886 260  
Fax: + 357 (26) 947 705  
Email: paphos@atlantic.com.cy

[www.atlantic.com.cy](http://www.atlantic.com.cy)

Ασφάλιση Κοινόκτητων Οικοδομών  
**PREMIER**  
Jointly - Owned Buildings Insurance

For any queries you may contact us and we will be pleased to give you any explanation or information you require.

Είμαστε πάντοτε στη διάθεση σας για οποιοδήποτε επιπρόσθετες πληροφορίες ή διευκρινήσεις.



All information contained in this leaflet is subject to the terms, conditions and exceptions of the Policy.

Όλες οι πληροφορίες που περιέχονται στο έντυπο αυτό υπόκεινται στους όρους και εξαιρέσεις του Συμβολαίου.

## ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ PREMIER

Το Ασφαλιστήριο Κοινόκτητων Οικοδομών PREMIER είναι ένα πρωτοποριακό ασφαλιστήριο το οποίο καλύπτει ολόκληρη την Κοινόκτητη Οικοδομή προσφέροντας ένα περιεκτικό πακέτο ασφαλιστικών καλύψεων.

Η Διαχειριστική Επιτροπή έχει την υποχρέωση σύμφωνα με το νόμο να ασφαρίζει και να διατηρεί πάντοτε ασφαλισμένη την κοινόκτητη οικοδομή έναντι πυρκαγιάς, κεραυνού και σεισμού. Εάν η διαχειριστική επιτροπή επιθυμεί να ασφαλιστεί και για άλλους κινδύνους, η απόφαση θα είναι δεσμευτική για όλους εφόσον αποφασιστεί από ποσοστό των ιδιοκτητών πέραν του 50%.

Έχουμε δημιουργήσει με βάση την πολύχρονη εμπειρία μας στις ασφαλίσσεις περιουσίας, ένα καινοτόμο ασφαλιστικό προϊόν το οποίο όχι μόνο ικανοποιεί την ανάγκη για ασφάλιση με βάση τον Περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικό) Νόμο του 1993 αλλά επιπλέον προσφέρει ασφαλιστικές καλύψεις με σκοπό να διασφαλίσουμε τα συμφέροντα των πελατών μας έναντι κινδύνων οι οποίοι, βάσει στατιστικών, είναι επίσης πιθανό να παρουσιαστούν σε κτιριακές εγκαταστάσεις.

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ - INSURANCE COVER	PREMIER SILVER	PREMIER GOLD
• Πυρκαγιά και Καπνός / Fire and Smoke	✓	✓
• Κεραυνός / Lightning	✓	✓
• Σεισμός / Earthquake	✓	✓
• Θύελλα/Καταιγίδα / Storm/Tempest	✓	✓
• Πλημμύρα / Flood	✓	✓
• Διαρροή Νερού ή Καυσίμων / Leakage or escape of water or oil	✓	✓
• Αστική Ευθύνη της Διαχειριστικής Επιτροπής / Public Liability of the Management Committee	✓	✓
• Κλοπή / Theft		✓
• Έκρηξη / Explosion		✓
• Στάσεις, Οχλαγωγίες, Πολιτικές ή Εργατικές Ταραχές / Strikes, Riots, Civil Commotions or Labour Disturbances		✓
• Κακόβουλη Ενέργεια / Malicious Act		✓
• Πτώση Δένδρων / Falling Trees		✓
• Πρόσκρουση / Impact		✓
• Πτώση ή Πρόσκρουση αεροσκάφους ή άλλων ιπτάμενων αντικειμένων / Falling off or impact by aircraft or other aerial devices		✓
• Δημόσιες Αρχές / Public Authorities		✓
• Έξοδα Συμβούλων και Αποκομιδής Συντριμμάτων / Professional Fees and Debris Removal		✓
• Νερό Μετρητή / Metered Water		✓
• Υπόγειες Υπηρεσίες / Underground Services		✓
• Υπηρεσίες Προσωρινής Φύλαξης / Temporary Safekeeping and Storage Services		✓
• Αναπλήρωση Συσκευών Πυρόσβεσης / Replacement of Fire Extinguishers		✓
• Θραύση Υαλοπινάκων / Breakage of Glass		✓
• Προσωπική Αστική Ευθύνη των Μελών της Διαχειριστικής Επιτροπής / Personal Public Liability of the Management Committee Members		✓

## PREMIER JOINTLY - OWNED BUILDINGS INSURANCE

The PREMIER Jointly – Owned Buildings Insurance Policy is a pioneering insurance product which covers the whole building complex by offering a comprehensive package of insured perils.

The Management Committee has a legal obligation to always keep insured the jointly-owned building against fire, lightning and earthquake. If the Management Committee wishes to be insured for other risks, the decision shall be binding for everyone if it is decided by a percentage of the owners above 50%.

Based on our long-standing experience in property insurance, we have created an innovative insurance product that not only meets the legal requirements of the Immovable Property (Tenure, Registration and Valuation) (Amending) Law of 1993 but also provides insurance coverage so as to safeguard the interests of our customers against risks that, based on statistics, are also likely to arise in building premises.