



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2025

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Σελίδα

Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Υπεύθυνου για την σύνταξη των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων	2
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	3-5
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	6
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	7
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	8
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια	9
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	10
Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	11 – 42

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ****Διοικητικό Συμβούλιο**

Αιμίλιος Πυρίσιης - Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
 Ανδρέας Πιρίσιης - Αντιπρόεδρος
 Ανδρέας Φραγκουλλής
 Νίνα Πυρίσιη (Απεβίωσε στις 25 Ιουλίου 2025)
 Γιώργος Πυρίσιης
 Χαράλαμπος Αλεξάνδρου
 Μένοικος Μέσσιος
 Λουκής Ιωάννου
 Μάριος Σαββίδης
 Γιώργος Κουτσός

Χρίστος Φραγκουλλής (Αναπληρωτής σύμβουλος του κ. Α. Φραγκουλλή)

Γραμματέας

Ανδρέας Πιρίσιης

Εγγεγραμμένο Γραφείο

Εσπερίδων 15
 Atlantic Building
 2001 Στρόβολος

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Ernst & Young Cyprus
 Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
 Εσπερίδων 10,
 1087 Λευκωσία

Εσωτερικοί Ελεγκτές

KPMG Ltd

Τραπεζίτες

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ
 Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ
 Credit Suisse AG, part of UBS
 AstroBank Ltd

Νομικοί Σύμβουλοι

Λ. Παπαφιλίππου & Σία

Eurobank Cyprus Ltd
 EFG Bank AG
 Alpha Bank (Cyprus) Ltd
 Arab Jordan Investment Bank

Αριθμός εγγραφής εταιρείας: HE20008

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ('Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Λουκής Ιωάννου (BSc, FCA), Οικονομικός Διευθυντής του Συγκροτήματος υπεύθυνος για την ετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Atlantic Insurance Company Public Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 42:

- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ.34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων της Atlantic Insurance Company Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις ως σύνολο, και

(β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης η οποία παρουσιάζεται στις σελίδες 3 μέχρι 5 παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το εδάφιο 6 του άρθρου 10 του Νόμου 190(Ι)/2007.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**Εκτελεστικά**

Αιμίλιος Πυρίσιης - Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ανδρέας Φραγκουλλής - Σύμβουλος

Λουκής Ιωάννου - Σύμβουλος

Μη Εκτελεστικά

Ανδρέας Πιρίσιης - Αντιπρόεδρος

Γεώργιος Πυρίσιης - Σύμβουλος

Χαράλαμπος Αλεξάνδρου - Σύμβουλος

Μένοικος Μέσσιος - Σύμβουλος

Μάριος Σαββίδης - Σύμβουλος

Γιώργος Κουτσός - Σύμβουλος

Υπεύθυνος για την σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Λουκής Ιωάννου - Οικονομικός Διευθυντής

Λευκωσία
3 Σεπτεμβρίου 2025

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Atlantic Insurance Company Public Ltd σε συνεδρία του που έγινε στις 3 Σεπτεμβρίου 2025 μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Atlantic Insurance Company Public Ltd (η «Εταιρεία») παρουσιάζει την Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης της Εταιρείας και των εξαρτημένων της (το «Συγκρότημα») για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 3 Σεπτεμβρίου 2025, που έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 10 του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν. 190(Ι)/2007).

Δραστηριότητες

Καθ' όλη την τρέχουσα περίοδο η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος ήταν η διεξαγωγή εργασιών στον ασφαλιστικό τομέα γενικού κλάδου και η παροχή χρηματιστηριακών και επενδυτικών υπηρεσιών μέσω της θυγατρικής εταιρείας Atlantic Securities Ltd.

Εξέταση των εξελίξεων, της θέσης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων

Κατά την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2025 το Συγκρότημα παρουσίασε σημαντικά αυξημένα κέρδη που αναλογούν στους μετόχους ύψους €10,28 εκ. έναντι €5,26 εκ. το 2024. Η σημαντική βελτίωση στην κερδοφορία οφείλεται στην αύξηση κατά 35,2% των κερδών από εργασίες τα οποία ανήλθαν σε €3,95 εκ. από €2,92 εκ. καθώς και στην αύξηση των κερδών από επενδύσεις σε €5,52 εκ. έναντι €1,83 εκ. το 2024.

Κέρδη από εργασίες

Τα κέρδη από ασφαλιστικές εργασίες κατέγραψαν αύξηση 38,8% και ανήλθαν σε €3,79 εκ. έναντι €2,73 εκ. το 2024. (σημείωση 4). Η θυγατρική εταιρεία Atlantic Securities παρουσίασε κέρδη από εργασίες €159 χιλ. έναντι €190 χιλ. το 2024. Τα έσοδα από επενδυτικές υπηρεσίες μειωθήκαν κατά 14,2% και ανήλθαν σε €466 χιλ. έναντι €543 χιλ. το 2024. (σημείωση 4)

Αποτέλεσμα υπηρεσιών ασφάλισης

Η αύξηση στα κέρδη από εργασίες οφείλεται κυρίως στην αύξηση στο αποτέλεσμα υπηρεσιών ασφάλισης κατά 30,3% σε €4,86 εκ. έναντι €3,73 εκ. το 2024. Η αύξηση προέκυψε λόγω της αύξησης στα έσοδα ασφάλισης κατά 6,0% καθώς και της μείωσης στα έξοδα υπηρεσιών ασφάλισης κατά 8,6%.

Έσοδα ασφάλισης

Τα έσοδα ασφάλισης ανήλθαν σε €13,45 εκ. έναντι €12,68 εκ. καταγράφοντας αύξηση 6,0% η οποία οφείλεται κυρίως στην αύξηση των ασφαλιστρών του κλάδου οχημάτων και του κλάδου περιουσίας κατά 7,5% και 7,6% αντίστοιχα. (σημείωση 5) Αντίθετα μείωση 1,8% κατέγραψαν τα έσοδα ασφάλισης του κλάδου υγείας. (σημείωση 5)

Έξοδα υπηρεσιών ασφάλισης

Τα έξοδα υπηρεσιών ασφάλισης ανήλθαν σε €6,42 εκ. έναντι €7,02 εκ. το 2024 καταγράφοντας μείωση 8,6%. Τα έξοδα υπηρεσιών ασφάλισης περιλαμβάνουν τις απαιτήσεις και τα έξοδα απόκτησης ασφάλισης. Οι απαιτήσεις περιλαμβανομένων και των άμεσων εξόδων διαχείρισης απαιτήσεων ανήλθαν σε €4,46 εκ. έναντι €5,15 εκ. το 2024 καταγράφοντας μείωση 13,4% η οποία οφείλεται κυρίως στην μείωση των απαιτήσεων του κλάδου οχημάτων. (σημείωση 6)

Τα έξοδα απόκτησης ασφάλισης κατέγραψαν αύξηση 4,3% και ανήλθαν σε €1,96 εκ. έναντι €1,87 εκ. το 2024. Τα έξοδα περιλαμβάνουν τις προμήθειες πληρωτέες σε διαμεσολαβητές ύψους €0,78 εκ. (2024: €0,76 εκ.) καθώς και τα λειτουργικά έξοδα απόκτησης ασφάλισης ύψους €1,17 εκ. (2023: €1,11 εκ.). (σημείωση 6)

Έξοδα από συμβόλαια αντασφάλισης που κατέχονται

Τα καθαρά έξοδα από συμβόλαια αντασφάλισης που κατέχονται ανήλθαν σε €2,04 εκ. έναντι €1,78 εκ. το 2024. Τα αντασφαλιστρα μετά την αφαίρεση των εισπρακτέων προμηθειών αντασφάλισης αυξήθηκαν σε €2,09 εκ. έναντι €1,92 εκ. το 2024 ως επακόλουθο της αύξησης των ασφαλισμένων ποσών του κλάδου περιουσίας. Τα ανακτήσιμα ποσά από αντασφαλιστές για επέλθουσες αποζημιώσεις μειώθηκαν σε €43 χιλ. έναντι €141 χιλ. το 2024.

Λειτουργικά και άλλα έξοδα

Τα έξοδα διαχείρισης όπως παρουσιάζονται στην σημείωση 9 ανήλθαν σε €3,06 εκ. έναντι €2,99 εκ. το 2024 παρουσιάζοντας αύξηση 2,3%. Τα έξοδα μισθοδοσίας τα οποία αντιπροσωπεύουν το 64% των εξόδων διαχείρισης παρουσίασαν αύξηση 4,5%. Αύξηση κατέγραψαν επίσης οι εκπώσεις, οι αποσβέσεις και οι συμβουλευτικές υπηρεσίες. Αντίθετα μείωση κατέγραψαν τα έξοδα οχημάτων, τα εκτυπωτικά και γραφική ύλη και τα έξοδα προώθησης.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

Εισοδήματα και κέρδη από επενδύσεις

Τα εισοδήματα από επενδύσεις ύψους €1,02 εκ. (2024: €486 χιλ.) περιλαμβάνουν ενοίκια εισπρακτέα €60 χιλ. έναντι €56 χιλ. το 2024 και μερίσματα ύψους €965 χιλ. έναντι €430 χιλ. το 2024. (σημείωση 11). Τα κέρδη από επενδύσεις του Συγκροτήματος ανήλθαν σε €5,52 εκ. (2024: κέρδη €1,84 εκ.) παρά την αύξηση κατά €687 χιλ. της πρόβλεψης για απομείωση της αξίας του επενδυτικού ταμείου Fincap Ventures AIF V.C.I.C. Plc / Crevalon (σημείωση 10). Η συνολική απόδοση του επενδυτικού χαρτοφυλακίου ανήλθε σε 10,81% έναντι 5,74% την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους.

Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης

Τα καθαρά έσοδα χρηματοδότησης μειώθηκαν σε €440 χιλ. από €553 χιλ. το 2024. Η μείωση οφείλεται κυρίως στους τόκους βραχυπρόθεσμων κυβερνητικών γραμματίων ύψους €81 χιλ. έναντι €149 χιλ. το 2024, στους τόκους από τραπεζικές καταθέσεις ύψους €10 χιλ. έναντι €60 χιλ. το 2024 καθώς και στη μείωση στου τόκους ομολόγων σε €373 χιλ. από €397 χιλ. το 2024. Τα τραπεζικά έξοδα και πληρωτέοι τόκοι που αφορούν κυρίως έξοδα πιστωτικών καρτών μειώθηκαν σε €49 χιλ. έναντι €50 χιλ. το 2024.

Κέρδος ανά μετοχή

Το κέρδος ανά μετοχή του Συγκροτήματος ανήλθε σε 26,39 σεντ έναντι 13,51 σεντ το 2024.

Ίδια κεφάλαια

Τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους ανήλθαν στις 30 Ιουνίου 2025 σε €76,74 εκ. έναντι €66,46 εκ. στις 31 Δεκεμβρίου 2024 καταγράφοντας αύξηση 15,5%.

Φερεγγυότητα II

Σύμφωνα με τους υπολογισμούς κεφαλαιακών απαιτήσεων βάσει των οδηγιών της Φερεγγυότητας II, οι οποίοι υποβλήθηκαν στην Υπηρεσία Ελέγχου Ασφαλιστικών Εταιρειών, το περιθώριο φερεγγυότητας της Εταιρείας ανήλθε στις 30 Ιουνίου 2025 σε 275,0% έναντι του ελάχιστου επιτρεπόμενου ορίου το οποίο ανέρχεται σε 100,0%. (σημείωση 31)

Ορισμοί και χρήση Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης

Κέρδη από εργασίες: Το κέρδος που προκύπτει από τις ασφαλιστικές και χρηματοοικονομικές δραστηριότητες των εταιρειών του Συγκροτήματος εξαιρουμένων των καθαρών χρηματοδοτικών εισοδημάτων, των εσόδων από επενδύσεις και του κέρδους από την πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων και ακινήτων.

Ίδια κεφάλαια: Το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά που αναλογούν στους μετόχους.

Έξοδα Διαχείρισης: Όλα τα έξοδα διοίκησης και λειτουργίας των εταιρειών του Συγκροτήματος εξαιρουμένων των πληρωτέων προμηθειών, ασφαλιστικών απαιτήσεων και εξόδων χρηματοδότησης και επενδύσεων.

Η χρήση των πιο πάνω εναλλακτικών δεικτών μέτρησης απόδοσης γίνεται με στόχο την επαρκή αιτιολόγηση στην Έκθεση Διαχείρισης της διαμόρφωσης των αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου καθώς και των μεταβολών των αποτελεσμάτων σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

Προβλεπόμενη εξέλιξη και ουσιώδη γεγονότα

Αναφορικά με τις προοπτικές για το τρέχον έτος, δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε σημαντικές εξελίξεις ή συνεργασίες οι οποίες δυνατόν να επηρεάσουν την εκτίμηση των αποτελεσμάτων της τρέχουσας περιόδου.

Παρά τις παγκόσμιες αβεβαιότητες και τις περιφερειακές προκλήσεις η κυπριακή οικονομία παρουσιάζει αξιοσημείωτη ανθεκτικότητα και ψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης τα τελευταία χρόνια. Η Διεύθυνση παρακολουθεί στενά και αξιολογεί τις προκλήσεις και κινδύνους στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον έτσι ώστε να προβαίνει έγκαιρα στις ενέργειες που κρίνονται αναγκαίες για να περιορίσει όσο το δυνατόν περισσότερο οποιεσδήποτε αρνητικές επιπτώσεις δυνατόν να προκύψουν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση, παραμένουν προσηλωμένοι στον στόχο της προσεγμένης ανάπτυξης των εργασιών, της υψηλής κερδοφορίας και της διατήρησης της υγιούς οικονομικής θέσης του Συγκροτήματος ούτως ώστε να παραμείνει ένας ισχυρός οργανισμός που θα ανταποκρίνεται στις προσδοκίες των μετόχων, των υπαλλήλων και των πελατών της.

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ρευστότητα και κεφάλαια που της επιτρέπουν να εκμεταλλευτεί τυχόν ευκαιρίες οι οποίες μπορεί να προκύψουν στην εγχώρια ασφαλιστική αγορά.

Μη επαναλαμβανόμενα κονδύλια

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε ουσιώδη εισοδήματα από μη επαναλαμβανόμενες ή έκτακτες δραστηριότητες κατά την υπό ανασκόπηση περίοδο.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο ασφαλιστικός κίνδυνος, ο κίνδυνος αγοράς, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο πιστωτικός κίνδυνος. Οι κίνδυνοι αυτοί παρακολουθούνται με διάφορους μηχανισμούς ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση υπέρμετρων κινδύνων. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα δεν έχουν διαφοροποιηθεί από αυτούς που περιγράφονται στη σημείωση 32 της ελεγμένης Ετήσιας Έκθεσης του έτους 2024.

Αντιστάθμιση κινδύνων

Ως μέρος της διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας η Διεύθυνση όπου κρίνει αναγκαίο κάνει χρήση παράγωγων αντιστάθμισης κινδύνου. Η Εταιρεία ως μέρος της πολιτικής αντιστάθμισης κινδύνων έχει συνάψει 40 προθεσμιακά συμβόλαια προπώλησης \$5,63 εκ. με μέση συμφωνημένη ισοτιμία \$1,128: €1,00 και ημερομηνία λήξης 15 Σεπτεμβρίου 2025. Σκοπός της σύναψης των συμβολαίων είναι η αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου που προκύπτει από την έκθεση των επενδύσεων και τραπεζικών υπολοίπων της Εταιρείας σε δολάρια Αμερικής.

Συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων

Οι συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025 σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 24 παρουσιάζονται στις σημειώσεις 27 και 28 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι μέτοχοι που κατείχαν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας καθώς και η συμμετοχή των μελών του ΔΣ στο κεφάλαιο της Εταιρείας παρουσιάζονται στις σημειώσεις 29 και 30 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του ημερομηνίας 3 Σεπτεμβρίου 2025 αποφάσισε να προτείνει προς έγκριση κατά την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας η οποία θα πραγματοποιηθεί στις 24 Σεπτεμβρίου 2025 την καταβολή μερίσματος ύψους .. σεντ ανά μετοχή.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 33 οι πρόσφατες πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν στην Επαρχία Λεμεσού προκάλεσαν ζημιές σε αριθμό οικιστικών κατασκευών που είναι ασφαλισμένες με την Εταιρεία. Η διεύθυνση εκτιμά ότι το συνολικό ποσό των αποζημιώσεων θα ανέλθει σε €1,50 εκ. και το καθαρό κόστος μετά την αφαίρεση του μεριδίου των αντασφαλιστών σε περίπου €0,65 εκ. Το τελικό οικονομικό κόστος θα προσδιοριστεί μόλις ολοκληρωθεί η εκτίμηση των ζημιών και των απαιτήσεων και εφόσον δεν προκύψουν απρόβλεπτες επιπλέον εξελίξεις.

3. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025 οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος παρουσιάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας και όλων των θυγατρικών.
4. Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που εκφράζονται σε Ευρώ, ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και συνάδουν με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου και των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.
5. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος δεν θα αποσταλούν στους μετόχους, αλλά ο λογαριασμός αποτελεσμάτων μαζί με την Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης θα δημοσιευτούν στην εφημερίδα 'Πολίτης' στις 8 Σεπτεμβρίου 2025. Αντίγραφα των μη ελεγμένων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα είναι διαθέσιμα προς το κοινό στην ιστοσελίδα www.atlantic.com.cy και από τα κεντρικά γραφεία του Συγκροτήματος στη διεύθυνση Εσπερίδων 15, 2001 Στρόβολος, Τ.Θ. 24579, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση.

Αιμίλιος Πυρίσιης
Πρόεδρος

Λευκωσία, 3 Σεπτεμβρίου 2025

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

		2025	2024
		€'000	€'000
Έσοδα ασφάλισης	5	13.449	12.685
Έξοδα υπηρεσιών ασφάλισης	6	(6.418)	(7.025)
Αποτέλεσμα υπηρεσιών ασφάλισης από ασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδόθηκαν		7.031	5.660
Κατανομή των ασφαλιστρών αντασφάλισης	7	(2.088)	(1.922)
Ανακτήσιμα ποσά από αντασφαλιστές	7	43	141
Καθαρά έξοδα από συμβόλαια αντασφάλισης που κατέχονται		(2.044)	(1.781)
Χρηματοοικονομικά έξοδα από ασφαλιστήρια συμβόλαια		(146)	(164)
Χρηματοοικονομικά έσοδα από συμβόλαια αντασφάλισης		21	17
Αποτέλεσμα υπηρεσιών ασφάλισης		4.862	3.732
Άλλα έσοδα από εργασίες	8	98	159
Εισοδήματα από χρηματοοικονομικές εργασίες		466	543
Προμήθειες πληρωτέες για χρηματοοικονομικές εργασίες		(98)	(173)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	9	(1.376)	(1.339)
Κέρδη από εργασίες		3.952	2.922
Κέρδος από πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων	10	5.519	1.835
Άλλα εισοδήματα από επενδύσεις	11	1.025	486
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	12	440	553
Κέρδος για το έτος πριν την φορολογία		10.936	5.796
Φορολογία	13	(590)	(476)
Κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία		10.346	5.320
Συμφέρον μειοψηφίας		(67)	(62)
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους		10.279	5.258
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντ)			
	14	26,39	13,51

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

	2025 €'000	2024 €'000
Κέρδος περιόδου	10.346	5.320
Λοιπά συνολικά εισοδήματα:		
Λοιπά συνολικά εισοδήματα που πρόκειται να επανακατηγοριοποιηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους		
Μεταβολή στην εύλογη αξία επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα που πρόκειται να επανακατηγοριοποιηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα που δεν πρόκειται να επανακατηγοριοποιηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους		
Αναβαλλόμενη φορολογία λόγω επανεκτίμησης ακίνητης περιουσίας	-	-
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα που δεν πρόκειται να επανακατηγοριοποιηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά τη φορολογία	-	-
Συνολικά εισοδήματα περιόδου	10.346	5.320
Συνολικά εισοδήματα που αναλογούν στους μετόχους	10.279	5.258
Συμφέρον μειοψηφίας	67	62
Συνολικά εισοδήματα περιόδου	10.346	5.320

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

στις 30 Ιουνίου 2025

	Σημ.	30.6.2025 €'000	31.12.2024 €'000
Περιουσιακά στοιχεία			
Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες			
Ακίνητα και εξοπλισμός	16	6.787	6.829
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	17	175	196
Συμμετοχή σε κοινοπραξίες		570	493
Επενδύσεις σε ακίνητα	18	4.852	4.852
Χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις	20	3.733	3.535
Περιουσιακά στοιχεία αντασφαλιστήριων συμβολαίων	24	2.591	2.770
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	19	75.109	64.665
Καταθέσεις προθεσμίας	22	429	1.731
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	22	3.850	3.780
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		98.094	88.849
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	23	13.241	13.241
Αδιανέμητα κέρδη		57.979	47.699
Αποθεματικά		5.522	5.523
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους		76.742	66.463
Συμφέρον μειονότητας		734	667
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		77.475	67.130
Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενη φορολογία	25	48	46
Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων	24	18.079	18.736
Τραπεζικά παρατραβήγματα	22	1	15
Άλλες υποχρεώσεις	26	2.491	2.921
		20.619	21.719
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		98.094	88.849

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις σελίδες 6 μέχρι 42 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 3 Σεπτεμβρίου 2025 και έχουν υπογραφεί από τους:

Αιμίλιος Πυρίσιης – Πρόεδρος

Ανδρέας Φραγκουλλής – Διοικητικός Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης €'000	Αποθεματικό εύλογης αξίας €'000	Αδιανέμητα κέρδη €'000	Σύνολο που αναλογεί στους μετόχους €'000	Συμφέρον μειοψηφίας €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	13.241	1.943	3.456	-	39.612	58.252	534	58.786
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω αλλαγή ταξινόμησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(1)	-	1	-	-	-
Μέρισμα	-	-	-	-	(5.452)	(5.452)	-	(5.452)
Κέρδος περιόδου	-	-	-	-	5.258	5.258	63	5.320
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2024	13.241	1.943	3.456	-	39.418	58.058	597	58.654
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	13.241	1.943	3.580	-	47.699	66.463	667	67.130
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	(2)	-	2	-	-	-
Μέρισμα	-	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδος περιόδου	-	-	-	-	10.279	10.279	67	10.346
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025	13.241	1.943	3.578	-	57.979	76.742	734	77.475

Κέρδη ή ζημιές από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, το αποθεματικό επανεκτίμησης και το αποθεματικό δίκαιης αξίας δεν είναι διαθέσιμα για διανομή.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

		2025 €'000	2024 €'000
	Σημ.		
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
Κέρδος έτους πριν τη φορολογία		10.936	5.798
<i>Αναπροσαρμογές για:</i>			
Κέρδος από πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων	10	(5.519)	(1.835)
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	16	190	178
Κέρδος από πώληση άππου πάγιου ενεργητικού		(9)	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν	12	(489)	(603)
Μερίσματα που εισπράχθηκαν	11	(965)	(430)
Τόκοι πληρωτέοι και έξοδα τραπεζών	12	49	50
Μείωση στους χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις		44	94
Μείωση / αύξηση) στα περιουσιακά στοιχεία αντασφαλιστήριων συμβολαίων		180	(94)
(Μείωση) / αύξηση στις ασφαλιστικές και άλλες υποχρεώσεις		(968)	5.391
Ροή μετρητών από εργασίες		3.449	8.548
Τόκοι που πληρώθηκαν		(49)	(50)
Φορολογία που πληρώθηκε		(415)	(314)
Καθαρή Ροή μετρητών από λειτουργικές δραστηριότητες		2.985	8.184
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αγορά επενδύσεων		(13.517)	(14.156)
Πώληση επενδύσεων		7.070	7.625
Αγορά ακινήτων και εξοπλισμού	16	(86)	(154)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	17	(43)	(80)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων και εξοπλισμού		9	-
Μείωση στα βραχυπρόθεσμα κυβερνητικά γραμμάτια	21	910	6.356
Μείωση στις καταθέσεις προθεσμίας	22	1.303	1.445
Τόκοι που εισπράχθηκαν		489	603
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		965	430
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		(2.901)	2.069
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Μέρισμα που πληρώθηκε		-	(5.452)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		-	(5.452)
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών			
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	22	3.765	2.773
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	22	3.849	7.574
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	22	3.850	7.642
Τραπεζικά παρατραβήγματα	22	(1)	(68)
		3.849	7.574

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Σύσταση και κύρια δραστηριότητα

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 19 Ιουλίου 1983 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113. Η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία στις 14 Ιανουαρίου 2000 και οι τίτλοι της εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 23 Οκτωβρίου 2000. Στις 21 Ιανουαρίου 2003 οι τίτλοι της Εταιρείας καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Μητρώο και Κεντρικό Αποθετήριο την τήρηση του οποίου έχει αναλάβει το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Μετά από ψήφισμα που προτάθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 25 Μαΐου 2005, αποφασίστηκε η αλλαγή του ονόματος από Atlantic Insurance Company Limited σε Atlantic Insurance Company Public Limited.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην οδό Εσπερίδων 15, Atlantic Building, 2001 Στρόβολος.

Η κυριότερη δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η διεξαγωγή εργασιών στον ασφαλιστικό τομέα γενικού κλάδου.

Η Εταιρεία είναι 100% κάτοχος της Εταιρείας Lyssi Investments Limited και 67,73% κάτοχος της Atlantic Securities Limited. Η εταιρεία Lion Insurance Agency Limited της οποίας η Εταιρεία κατείχε το 100% του κεφαλαίου τέθηκε σε εκούσια εκκαθάριση στις 31 Οκτωβρίου 2024.

Η εταιρεία Atlantic Securities Limited (ΚΕΠΕΥ, μέλος του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου) ασχολείται με την παροχή χρηματιστηριακών και επενδυτικών υπηρεσιών.

Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας Lyssi Investments Limited είναι η ενοικίαση αυτοκινήτων δραστηριότητα η οποία άρχισε τον Φεβρουάριο του 1998.

Όλες οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος διεξάγονται στην Κύπρο και παρέμειναν οι ίδιες με το προηγούμενο έτος.

2. Βάση ετοιμασίας

(α) Βάση υπολογισμού

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα ακίνητα για ίδια χρήση και τις επενδύσεις σε ακίνητα, τις επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση, τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα οποία επιμετρούνται στην εύλογη αξία.

(β) Παρουσίαση των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκφράζονται σε Ευρώ (το νόμισμα παρουσίασης) το οποίο είναι το νόμισμα που αντανakλά καλύτερα την οικονομική υπόσταση των υποστηριζόμενων γεγονότων και περιστάσεων σχετικά με την Εταιρεία (το κυρίως χρησιμοποιούμενων νόμισμα).

Όλα τα ποσά στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Η τελεία χρησιμοποιείται για να διαχωρίζει τις χιλιάδες και το κόμμα χρησιμοποιείται για να διαχωρίζει τα δεκαδικά.

Η ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση οικονομικής θέσης παρουσιάζονται γενικά κατά σειρά ρευστότητας. Η ανάλυση σχετικά με την αναμενόμενη είσπραξη ή διακανονισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε χρόνο μικρότερο και μεγαλύτερο των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της οικονομικής θέσης παρουσιάζεται στη Σημείωση 31.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

2. Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

(γ) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Πληροφόρηση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις Ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023 και οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος (www.atlantic.com.cy).

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν την ιθύνουσα Εταιρεία (η "Εταιρεία") και τις εξαρτημένες της εταιρείες (το "Συγκρότημα").

3 Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία των μη ελεγμένων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025, ήταν οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2024 με εξαίρεση την υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων προτύπων και ερμηνειών με ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2025.

Νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες

Από την 1 Ιανουαρίου 2025, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετούνται από την ΕΕ τα οποία τίθενται σε ισχύ την ημερομηνία αυτή και σχετίζονται με τις δραστηριότητές του. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν οποιαδήποτε σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Το Συγκρότημα δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα οποιοδήποτε άλλο πρότυπο, διερμηνεία ή τροποποίηση που έχει εκδοθεί αλλά δεν έχει τεθεί σε ισχύ.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

4. Ανάλυση κατά τομέα

Το Συγκρότημα έχει δύο βασικούς τομείς δραστηριότητας, ασφαλιστικές εργασίες γενικού κλάδου και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες που διεξάγονται στην Κύπρο.

Περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025	Ασφαλιστικές εργασίες	Χρηματοοικονομικές και άλλες υπηρεσίες	Σύνολο
	€'000	€'000	€'000
Κύκλος εργασιών άλλα εισοδήματα	13.449	466	13.915
Κέρδος από εργασίες	3.792	159	3.952
Προσθήκες ακινήτων και εξοπλισμού	86	-	86
Προσθήκες άυλων περιουσιακών στοιχείων	43	-	43
Διαθέσεις ακινήτων και εξοπλισμού	51	-	51
Αποσβέσεις ακινήτων και εξοπλισμού	128	-	128
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	62	-	62
Στις 30 Ιουνίου 2025			
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	95.056	3.038	98.094
Σύνολο υποχρεώσεων	20.265	353	20.619
Περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024	Ασφαλιστικές εργασίες	Χρηματο- οικονομικές υπηρεσίες	Σύνολο
	€'000	€'000	€'000
Κύκλος εργασιών άλλα εισοδήματα	12.685	543	13.228
Κέρδος από εργασίες	2.732	190	2.922
Προσθήκες απτού πάγιου ενεργητικού	154	-	154
Προσθήκες άυλων περιουσιακών στοιχείων	80	-	80
Αποσβέσεις απτού πάγιου ενεργητικού	114	-	114
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	64	-	64
Στις 31 Δεκεμβρίου 2024			
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	86.181	2.668	88.849
Σύνολο υποχρεώσεων	21.517	203	21.720

5. Έσοδα ασφάλισης

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τα έσοδα ασφάλισης ανά ασφαλιστικό κλάδο.

	2025	2024	%
	€'000	€'000	
Κλάδος ασφάλισης	1.375	1.401	-1,8%
Ατυχημάτων & Ασθενειών	8.173	7.602	7,5%
Μηχανοκίνητα οχήματα	110	117	-6,1%
Μεταφορών & Σκαφών	2.557	2.376	7,6%
Πυρός	833	835	-0,2%
Ευθύνης	402	355	13,2%
Άλλα			
	13.449	12.685	6,0%

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

6. Έξοδα υπηρεσιών ασφάλισης

	2025	2024
	€'000	€'000
Πραγματοποιηθείσες απαιτήσεις και άλλα άμεσα έξοδα	5.726	6.069
Αλλαγές στις υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις	(1.263)	(918)
Έξοδα απόκτησης ασφάλισης	1.956	1.874
	6.418	7.025
<i>Έξοδα απόκτησης ασφάλισης</i>		
	2025	2024
	€'000	€'000
Ποσά που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου	677	590
Απόσβεση των ταμειακών ροών απόκτησης ασφαλιστικών συμβολαίων	1.279	1.284
	1.956	1.874
Αντιπροσωπεύονται από:		
Έξοδα ασφαλιστικών υπηρεσιών	781	760
Άλλα λειτουργικά έξοδα	1.175	1.114
	1.956	1.874

7. Καθαρά έξοδα από συμβόλαια αντασφάλισης που κατέχονται

Κατανομή των ασφαλιστρών αντασφάλισης

	2025	2024
	€'000	€'000
Καταβληθέντα αντασφάλιστρα	3.372	2.369
Αλλαγές στα περιουσιακά στοιχεία αντασφάλισης	(682)	123
Έσοδα από αντασφαλιστές	(603)	(570)
	2.088	1.922

Ανακτήσιμα ποσά από αντασφαλιστές για επέλθουσες αποζημιώσεις

	2025	2024
	€'000	€'000
Ανακτήσεις για επισυμβάσεις απαιτήσεις και άλλα έξοδα	81	219
Μεταβολές που σχετίζονται με παρελθούσα υπηρεσία: μεταβολές στις ανακτήσεις των υποχρεώσεων για επισυμβάσεις απαιτήσεις	(38)	(78)
	43	141

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

8. Άλλα έσοδα από εργασίες

	2025	2024
	€'000	€'000
Μερίδιο κέρδους από κοινοπραξίες	78	148
Κέρδος από πώληση ακινήτων και εξοπλισμού	9	-
Διάφορα άλλα εισοδήματα	11	11
	98	159

Το κέρδος από κοινοπραξίες προκύπτει από την συμμετοχή της Εταιρείας στην κοινοπραξία ασφαλιστών οχημάτων δημόσιας χρήσης (Cyprus Hire Risks Pool). Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στα κέρδη και ζημιές της κοινοπραξίας υπολογίζεται βάσει του ύψους των ασφαλίσεων της Εταιρείας στον κλάδο μηχανοκινήτων οχημάτων στο σύνολο των ασφαλίσεων ολόκληρης της αγοράς στον κλάδο αυτό.

9. Άλλα λειτουργικά έξοδα

	2025	2024
	€000	€000
Μισθοί	1.961	1.876
Εκπτώσεις που παραχωρήθηκαν	305	290
Αποσβέσεις	128	114
Έξοδα οχημάτων	73	79
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	68	35
Αποσβέσεις άυλου ενεργητικού	62	64
Εκτυπωτικά και γραφική ύλη	61	72
Έξοδα ηλεκτρονικών υπολογιστών	61	60
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	58	71
Αμοιβή ελεγκτών	64	50
Έξοδα επενδύσεων	44	28
Δικαιώματα χρηματιστηρίων	37	35
Ηλεκτρισμός	28	26
Μεταφορικά και ταχυδρομικά	19	17
Τηλέφωνα	21	25
Έξοδα γραφείου	18	45
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(103)	1
Άλλα έξοδα	157	106
	3.061	2.992

Τα πιο πάνω λειτουργικά έξοδα αναλύονται σε:

Αναλύονται σε:		
Άμεσα έξοδα απαιτήσεων (σημείωση 6)	510	539
Έξοδα απόκτησης ασφάλισης (σημείωση 6)	1.175	1.114
Άλλα έξοδα	1.376	1.339
	3.061	2.992

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

10. Κέρδος από πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων

	2025	2024
	€'000	€'000
Κέρδος από πώληση επενδύσεων	3.701	171
(Ζημιά) / κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων	(108)	1.214
(Ζημιά) / κέρδος από επανεκτίμηση ομολόγων	(40)	212
Κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων εξωτερικού	1.966	238
	5.519	1.835

Το κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων εξωτερικού παρουσιάζεται μετά την αφαίρεση πρόβλεψης για απομείωση της αξίας της επένδυσης στο Fincap Ventures AIF V.C.I.C. Plc / Crevalon ύψους €0,68 εκ. (2024: € -) όπως επεξηγείται στη σημείωση 19.

11. Άλλα εισοδήματα από επενδύσεις

	2025	2024
	€'000	€'000
Μερίσματα	965	430
Ενοίκια	60	56
	1.025	486

12. Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης

	2025	2024
	€'000	€'000
Εισοδήματα από τόκους καταθέσεων	10	60
Εισοδήματα από τόκους ομολόγων	454	546
Έξοδα τράπεζας και τόκοι	(49)	(50)
Άλλοι τόκοι	7	(0)
Συναλλαγματική διαφορά	18	(3)
	440	553

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

13. Φορολογία

Η χρέωση για φορολογία βασίζεται στο κέρδος της περιόδου όπως αναπροσαρμόστηκε για φορολογικούς σκοπούς και αποτελείται από τα πιο κάτω:

	2025	2024
	€'000	€'000
Εταιρικός Φόρος	573	462
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	2	1
Φόρος που παρακρατήθηκε στο εξωτερικό	13	11
Αναβαλλόμενη φορολογία	2	2
	590	476

Οι εταιρείες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εταιρικό φόρο στη Κύπρο προς 12,5%. Τα μερίσματα εισπρακτέα απαλλάσσονται του εταιρικού φόρου. Οι εταιρείες του Συγκροτήματος υπόκεινται επίσης σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 3% στα ενοίκια (μειωμένα κατά 25%) και 30% στους τόκους που δεν συνδέονται άμεσα με τις συνήθεις ασφαλιστικές εργασίες που διεξάγουν οι εταιρείες του Συγκροτήματος. Όλο το εισόδημα των τόκων αυτών απαλλάσσεται του εταιρικού φόρου.

Εταιρείες, φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου, που δεν διανέμουν τουλάχιστον το 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα Νόμο κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 17% είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι της Εταιρείας κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι άμεσα ή έμμεσα φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου ή άτομα που έχουν κατοικία την Κύπρο. Λογιζόμενη διανομή δεν εφαρμόζεται αναφορικά με κέρδη που αναλογούν άμεσα ή έμμεσα σε μετόχους που δεν είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και άτομα μετόχους που δεν έχουν κατοικία την Κύπρο. Από την 1 Μαρτίου 2020, η λογιζόμενη διανομή μερίσματος υπόκειται σε 2,65% συνεισφορά στο Γενικό Σύστημα Υγείας (ΓΕΣΥ).

Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που έχει πληρωθεί για το έτος στο οποίο αναφέρονται τα κέρδη.

14. Βασικό κέρδος ανά μετοχή

	2025	2024
	€'000	€'000
Καθαρό κέρδος που αναλογεί στους μετόχους	10.279	5.258
Μεσοσταθμικός αριθμός εκδομένων μετοχών	38.944	38.944
Βασικό Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	26,39	13,50

Το κέρδος ανά μετοχή υπολογίστηκε με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια της περιόδου.

Το απομειωμένο κέρδος ανά μετοχή είναι ίσο με το βασικό κέρδος ανά μετοχή καθώς το Συγκρότημα δεν έχει εκδώσει οποιουδήποτε δυνητικούς τίτλους μετοχών.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

15. Εταιρείες συγκροτήματος

Οι θυγατρικές εταιρείες είναι ιδιωτικές εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, εγγεγραμμένες στην Κύπρο και είναι οι ακόλουθες:

Εταιρεία	Κύριες δραστηριότητες	Μερίδιο %	2025 €'000	2024 €'000
Lyssi Investments Ltd	Ενοικιάσεις οχημάτων Z	100	86	86
Lion Insurance Agency Ltd	Διεξαγωγή εργασιών ως αντιπρόσωπος ασφαλειών γενικού κλάδου	100	-	-
Atlantic Securities Limited	Παροχή επενδυτικών υπηρεσιών	67,7	674	674
			760	760

Η θυγατρική εταιρεία Lion Insurance Agency Ltd τέθηκε σε εκούσια εκκαθάριση στις 31 Οκτωβρίου 2024.

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης της επένδυσης σε θυγατρική όποτε υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Οι ενδείξεις απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες όπως μείωση των εισοδημάτων, τα κέρδη ή τις ταμειακές ροές ή άλλες δυσμενείς αλλαγές που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Κατά την διάρκεια του έτους η Εταιρεία δεν προχώρησε σε οποιαδήποτε πρόβλεψη για απομείωση της αξίας της επένδυσης σε θυγατρικές εταιρείες.

Δεν υπάρχουν οποιοδήποτε ουσιώδεις περιορισμοί στην ικανότητα μεταφοράς πόρων από τις θυγατρικές προς την Εταιρεία πέραν των εποπτικών περιορισμών στους οποίους υπόκειται η Atlantic Securities Limited.

Η συνεισφορά της ιθύνουσας Εταιρείας στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, λαμβάνοντας υπόψη ότι πράξεις και υπόλοιπα μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφτηκαν στην ενοποίηση, είναι ως ακολούθως:

	2025 €'000	2024 €'000
Κύκλος εργασιών και άλλα εισοδήματα	13.449	12.685
Κέρδος από εργασίες	3.794	2.733
	30.06.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	96.136	87.249
Σύνολο υποχρεώσεων	20.259	21.512

Η συνεισφορά των θυγατρικών εταιρειών στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος είναι ως ακολούθως:

	Lyssi Investments Ltd €'000	Lion Insurance Agency Limited €'000	Atlantic Securities Limited €'000	2025 €'000	2024 €'000
Κύκλος εργασιών και άλλα εισοδήματα	-	-	466	466	543
Κέρδος/(ζημιά) από εργασίες	(1)	-	159	158	189
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	96	-	3.038	3.134	2.774
Σύνολο υποχρεώσεων	7	-	353	360	183

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

16. Ακίνητα και εξοπλισμός

	Γη και Κτίρια €'000	Έπιπλα και εξοπλισμός €'000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €'000	Οχήματα €'000	Σύνολο €'000
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	6.202	896	452	830	8.380
Προσθήκες	-	165	22	82	269
Επανεκτίμηση	35	-	-	-	35
Διαθέσεις	-	-	-	(3)	(3)
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	6.237	1.062	474	912	8.681
Προσθήκες	-	10	9	68	86
Διαθέσεις	-	-	-	(51)	(51)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025	6.237	1.072	483	929	8.718
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	-	664	379	682	1.725
Αποσβέσεις έτους	102	48	30	53	233
Σε επανεκτίμηση	(102)	-	-	-	(102)
Διαθέσεις	-	-	-	(3)	(3)
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	-	712	409	732	1.853
Αποσβέσεις έτους	52	26	15	34	128
Διαθέσεις	-	-	-	(51)	(51)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025	52	738	424	715	1.931
Καθαρή λογιστική αξία					
30 Ιουνίου 2025	6.184	335	59	209	6.787
31 Δεκεμβρίου 2024	6.237	349	65	180	6.829

Επανεκτίμηση ιδιόκτητων ακινήτων

Η γη και τα κτίρια κατατάσσονται για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας τους στο Επίπεδο 3 (Level 3) όπου η τεχνική αποτίμησης γίνεται από ανεξάρτητους προσοντούχους εκτιμητές χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης και υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία αποτίμησης. Η πολιτική του Συγκροτήματος είναι να διενεργεί επανεκτιμήσεις των ιδιόκτητων ακινήτων στο τέλος κάθε έτους. Ως εκ τούτου η ακίνητη περιουσία της Εταιρείας επανεκτιμήθηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 από τους ανεξάρτητους προσοντούχους εκτιμητές Roussos, Angelides & Finticlis βάσει της αγοραίας αξίας των ακινήτων στην ελεύθερη αγορά. Οι εκτιμητές διαθέτουν τα απαιτούμενα επαγγελματικά προσόντα καθώς και πρόσφατη πείρα στην εκτίμηση ακινήτων στις περιοχές και στον κλάδο των συγκεκριμένων ακινήτων.

Η αγοραία αξία υπολογίστηκε με βάση την συγκριτική μέθοδο αγοράς οποία βασίζεται στη σύγκριση με ακίνητα που παρουσιάζουν παρόμοια φυσικά και νομικά χαρακτηριστικά τόσο στην υπό εξέταση περιοχή όσο και σε άλλες περιοχές. Τα εν λόγω συγκριτικά στοιχεία έχουν συλλεχθεί από το αρχείο του Κτηματολογίου και έχουν αξιολογηθεί λαμβάνοντας υπόψη παράγοντες όπως τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του ακινήτου, την τοποθεσία, τα πολεοδομικά δεδομένα και τυχόν περιορισμούς στη χρήση και τα χαρακτηριστικά της άμεσης και ευρύτερης περιοχής.

Η αξία της γης και των κτιρίων που θα παρουσιάζονταν στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους μείον αποσβέσεις είναι ως ακολούθως:

	30.06.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
Γη	1.149	1.149
Κτίρια	1.239	1.289
	2.388	2.438
Εκτιμημένη αξία της γης πάνω στην οποία δεν λογίζεται απόσβεση	2.757	2.757

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

17. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Αγορά Ασφαλιστικού Χαρτοφυλακίου €'000	Λογισμικά προγράμματα €'000	Σύνολο €'000
Κόστος ή εκτίμηση			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	685	631	1.315
Προσθήκες	131	65	196
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	816	696	1.512
Προσθήκες	32	11	43
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025	848	707	1.555
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	578	578	1.156
Αποσβέσεις έτους	124	35	159
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	702	613	1.315
Αποσβέσεις περιόδου	41	21	62
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025	743	634	1.377
Καθαρή λογιστική αξία 30 Ιουνίου 2025	103	72	175
31 Δεκεμβρίου 2024	114	82	196

18. Επενδύσεις σε ακίνητα

Επανεκτίμηση

Η πολιτική του Συγκροτήματος όσο αφορά την επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα είναι η ίδια με αυτή που παρουσιάζεται στην σημείωση 16 σχετικά με την επανεκτίμηση των ιδιόκτητων ακινήτων.

	30.06.2025 €'000	31.12.2024 €'000
Γη και κτίρια		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	4.852	4.732
Προσθήκες	-	3
Μεταβολή εύλογης αξίας από επανεκτίμηση	-	117
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	4.852	4.852

Η αξία των επενδυτικών ακινήτων που θα παρουσιάζονταν στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους είναι ως ακολούθως:

	30.06.2025 €'000	31.12.2024 €'000
Γη	4.358	4.358
Κτίρια	2.326	2.326
	6.684	6.684

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

19. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	30.06.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
Μετοχές εισηγμένες στο ΧΑΚ-ΧΑΑ	14.857	15.164
Διεθνείς μετοχές και μετοχικά κεφάλαια	16.670	14.538
Διεθνή ιδιωτικά μετοχικά κεφάλαια	560	699
Εναλλακτικές επενδύσεις (Hedge Funds)	2.857	3.275
Διεθνή χαρτοφυλάκια ακινήτων	2.274	2.067
Κυπριακά εταιρικά ομόλογα	6.673	7.604
Εταιρικά ομόλογα εξωτερικού	23.018	12.740
Επενδύσεις σε χρυσό και άλλα εμπορεύματα	2.096	1.564
Βραχυπρόθεσμα Κυβερνητικά Γραμμάτια (Σημείωση 21)	6.104	7.014
	75.109	64.665

Οι διεθνείς μετοχές και μετοχικά κεφάλαια περιλαμβάνουν την συμμετοχή της Εταιρείας στο επενδυτικό Ταμείο Fincap Ventures AIF V.C.I.C. Plc / Crevalon συνολικής αξίας €6,44 εκ. (2023: €4,92 εκ.). Ο διαχειριστής του Ταμείου μας ενημέρωσε ότι μέρος των επενδύσεων του Ταμείου η αξία των οποίων αντιστοιχούσε στο 42,4% στις 30 Ιουνίου 2025 κρατούνται στην Euroclear Bank S.A, σε υπολογαριασμό θεματοφύλακα της VTB Bank, η οποία ενεργούσε ως υποθεματοφύλακας του προηγούμενου θεματοφύλακα (depository) του Ταμείου, MeritKapital Ltd. Η Euroclear Bank S.A αρνείται προς το παρόν να αποδεσμεύσει τις αξίες και μετρητά λόγω των κυρώσεων που έχουν επιβληθεί από την ΕΕ προς την Ρωσία. Η Διεύθυνση προχώρησε σε αναπροσαρμογή στη δίκαιη αξία του ταμείου ένεκα της προκύπτουσας περιορισμένης ρευστότητας. Η αναπροσαρμογή ανήλθε σε €2,20 εκ. και αντιστοιχεί στο 60% της αξίας των επηρεαζόμενων επενδύσεων του Ταμείου.

20. Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί

	30.06.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
Χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις	179	196
Χρεώστες από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	392	478
Άλλοι λογαριασμοί	859	1.076
Άλλοι λογαριασμοί από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	2.061	1.785
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	242	-
	3.733	3.535

	30.06.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
Υπόλοιπα πελατών και αντιπροσώπων		
Χρεωστικά υπόλοιπα πελατών	9.844	9.019
Μείον πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(2.776)	(2.898)
	7.068	6.121
Μείον υπόλοιπα που περιλαμβάνονται στις ασφαλιστικές υποχρεώσεις	(6.494)	(5.444)
	574	677
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	2.898	3.253
Διαγραφή υπολοίπων	(23)	(109)
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς απαιτήσεις (συμπεριλαμβανομένης αναστολής χρεωστικών τόκων και ανακτήσεων)	(99)	(246)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025/ 31 Δεκεμβρίου 2024	2.776	2.898

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν την γενική προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Τα αναμενόμενα ποσοστά πιστωτικής ζημιάς βασίζονται πάνω στη μέχρι την στιγμή εμπειρία των εταιρειών του Συγκροτήματος με τον πελάτη, στην συνέπεια του πελάτη έναντι των υποχρεώσεων του, πληροφορίες σε σχέση με την οικονομική κατάσταση και αξιοπιστία του, στο χρονικό σημείο που προκύπτει η συμφωνημένη πληρωμή και γενικά στο κλίμα που επικρατεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον. Η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των χρεωστικών υπολοίπων των πελατών της Εταιρείας.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

20. Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί (συνέχεια)

Οι άλλοι λογαριασμοί από ασφαλιστικές εργασίες περιλαμβάνουν ποσό ύψους €405 χιλ. το οποίο είναι κατατεθειμένο σε λογαριασμό πελατών (Clients account) στην FBME Bank Ltd. Ως αποτέλεσμα του καθεστώτος εξυγίανσης στο οποίο έχει τεθεί το υποκατάστημα της FBME Bank Ltd στην Κύπρο, δεν είχε καταστεί μέχρι σήμερα δυνατή η εκταμίευση του ποσού αυτού.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αφορούν 40 προθεσμιακά συμβόλαια προπώλησης συναλλάγματος συνολικού ποσού \$5,63 εκ. με μέση συμφωνημένη ισοτιμία \$1,128: €1,00 και ημερομηνία λήξης 15 Σεπτεμβρίου 2025. Σκοπός της σύναψης των συμβολαίων είναι η αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου που προκύπτει από την έκθεση των επενδύσεων και τραπεζικών υπολοίπων της Εταιρείας σε δολάρια Αμερικής.

21. Βραχυπρόθεσμα Κυβερνητικά Γραμμάτια

	30.06.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
Ευρωπαϊκή Ένωση	6.104	6.283
Κύπρος	-	731
	6.104	7.014

22. Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών

	30.06.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
Μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο	3.850	3.780
Καταθέσεις προθεσμίας μεταξύ 1 και 3 μηνών	-	-
	3.850	3.780
Τραπεζικά παρατραβήγματα και βραχυπρόθεσμα δάνεια	(1)	(15)
	3.849	3.765

	Επιτόκιο (Ετησίως)		30.06.2025	31.12.2024
	2024	2023	€'000	€'000
Καταθέσεις προθεσμίας μεταξύ 4 και 12 μηνών	0,0%-3,0%	0,0%-4,22%	429	1.731
Καταθέσεις προθεσμίας πέραν του ενός έτους	-	-	-	-
			429	1.731

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα της Εταιρείας είναι εξασφαλισμένα με υποθήκη πάνω σε ακίνητη περιουσία της Εταιρείας μέχρι του ποσού των €215 χιλ. και με προσωπικές εγγυήσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Τραπεζικές καταθέσεις της Εταιρείας συνολικού ποσού €0,23 εκ. είναι δεσμευμένες έναντι εγγυητικών επιστολών και διευκολύνσεων.

23. Μετοχικό κεφάλαιο

	2025		2024	
	Αριθμός μετοχών	€'000	Αριθμός μετοχών	€'000
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές €0,34 η κάθε μία	250.000.000	85.000	250.000.000	85.000
Εκδοθέν και πλήρως πληρωθέν				
Συνήθεις μετοχές €0,34 η κάθε μία	38.943.671	13.241	38.943.671	13.241

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €85 εκ. υποδιαιρεμένο σε 250 εκ. συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μία. Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €13.240.848 διαιρεμένο σε 38.943.671 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,34. Δεν υπήρξε καμία διαφοροποίηση στην κεφαλαιουχική δομή της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της περιόδου. Κατά την διάρκεια της περιόδου η Εταιρεία δεν προέβηκε σε αγορά ιδίων μετοχών. Στις 30 Ιουνίου 2025 η Εταιρεία δεν κατείχε οποιεσδήποτε ίδιες μετοχές.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

24. Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων

	30 Ιουνίου 2025				31 Δεκεμβρίου 2024			
	Υποχρεώσεις για υπολειπόμενη κάλυψη	Υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις		Σύνολο	Υποχρεώσεις για υπολειπόμενη κάλυψη	Υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις		Σύνολο
	Εξαιρουμένου του στοιχείου ζημιάς	Εκτιμήσεις παρούσας αξίας μελλοντικών ταμειακών ροών	Προσαρμογή κινδύνου		Εξαιρουμένου του στοιχείου ζημιάς	Εκτιμήσεις παρούσας αξίας μελλοντικών ταμειακών ροών	Προσαρμογή κινδύνου	
Μέθοδος αποτίμησης: PAA	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000
Εκδοθέντα ασφαλιστήρια συμβόλαια (LRC and LIC)								
Υποχρεώσεις από ασφαλιστήρια συμβόλαια την 1 Ιανουαρίου	5.429	12.638	669	18.736	5.110	11.581	606	17.298
Καθαρά (περιουσιακά στοιχεία)/υποχρεώσεις από ασφαλιστήρια συμβόλαια την 1 Ιανουαρίου	5.429	12.638	669	18.736	5.110	11.581	606	17.298
Λοιπά συμβόλαια	(13.450)			(13.450)	(26.122)			(26.122)
Ασφαλιστικά έσοδα	(13.450)	-	-	(13.450)	(26.122)	-	-	(26.122)
Πραγματοποιηθείσες απαιτήσεις και άλλα άμεσα έξοδα		5.582	144	5.726		11.685	252	11.937
Αλλαγές στις υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις		(1.074)	(190)	(1.263)		(974)	(189)	(1.163)
Έξοδα απόκτησης ασφάλισης	1.956	-	-	1.956	3.890	-	-	3.890
Έξοδα ασφαλιστικών υπηρεσιών	1.956	4.508	(45)	6.418	3.890	10.711	63	14.664
Αποτέλεσμα ασφαλιστικών υπηρεσιών	(11.494)	4.508	(45)	(7.031)	(22.232)	10.711	63	(11.458)
Χρηματοδοτικά έξοδα ασφαλίσεων	-	167	-	167		475	-	475
Συνολικές μεταβολές στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων	(11.494)	4.675	(45)	(6.864)	(22.232)	11.186	63	(10.983)
Εισπραχθέντα ασφάλιστρα	13.529	-	-	13.529	26.478	-	-	26.478
Απαιτήσεις και άλλα έξοδα ασφαλίσεων που πληρώθηκαν	-	(5.393)	-	(5.393)	-	(10.129)	-	(10.129)
Ταμειακές ροές απόκτησης ασφαλίσεων	(1.929)	-	-	(1.929)	(3.927)	-	-	(3.927)
Σύνολο ταμειακών ροών	11.600	(5.393)	-	6.207	22.551	(10.129)	-	12.422
Καθαρά (περιουσιακά στοιχεία)/υποχρεώσεις από ασφαλιστήρια συμβόλαια	5.535	11.921	624	18.079	5.429	12.638	669	18.736

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

24. Περιουσιακά στοιχεία αντασφαλιστηρίων συμβολαίων

	30 Ιουνίου 2025				31 Δεκεμβρίου 2024			
	Υποχρεώσεις για υπολειπόμενη κάλυψη	Υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις		Σύνολο	Υποχρεώσεις για υπολειπόμενη κάλυψη	Υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις		Σύνολο
	Εξαιρουμένου του στοιχείου ζημιάς	Εκτιμήσεις παρούσας αξίας μελλοντικών ταμειακών ροών	Προσαρμογή κινδύνου		Εξαιρουμένου του στοιχείου ζημιάς	Εκτιμήσεις παρούσας αξίας μελλοντικών ταμειακών ροών	Προσαρμογή κινδύνου	
	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	
Μέθοδος αποτίμησης: PAA								
Αντασφαλιστήρια συμβόλαια που κατέχονται								
Περιουσιακά στοιχεία αντασφαλιστηρίων συμβολαίων την 1 Ιανουαρίου	1.130	1.559	80	2.770	1.069	1.246	66	2.382
Καθαρά (περιουσιακά στοιχεία)/υποχρεώσεις από ασφαλιστήρια συμβόλαια την 1 Ιανουαρίου	1.130	1.559	80	2.770	1.069	1.246	66	2.382
Κατανομή των ασφαλιστρών αντασφάλισης	(2.088)	-	(2.088)	(1.922)	(3.950)	-	-	(3.950)
Ανακτήσιμα ποσά από αντασφαλιστές	-	80	1	81	-	566	16	583
Ανακτήσιμα ποσά προηγούμενων ετών	-	(18)	(19)	(38)	-	21	(2)	18
Καθαρά έσοδα / έξοδα από αντασφαλιστήρια συμβόλαια	(2.088)	62	(18)	(2.044)	(3.950)	587	14	(3.349)
Χρηματοδοτικά έσοδα αντασφαλιστηρίων	-	21	-	21	-	532	-	53
Συνολικές μεταβολές στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων	(2.088)	83	(18)	(2.023)	(3.950)	640	14	(3.296)
Καταβληθέντα αντασφάλιστρα και παρόμοια έξοδα	2.249	-	-	2.249	4.011	-	-	4.011
Ποσά που εισπράχθηκαν	-	(405)	-	(405)	-	(326)	-	(326)
Σύνολο ταμειακών ροών	2.249	(405)	-	1.843	4.011	(326)	-	3.684
Καθαρά αντασφαλιστήρια συμβόλαια (περιουσιακά στοιχεία)/υποχρεώσεις	1.291	1.237	62	2.591	1.130	1.559	80	2.770

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

24. Υποχρεώσεις / (περιουσιακά στοιχεία) ασφαλιστηρίων συμβολαίων (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει την λογιστική αξία των ασφαλιστικών υποχρεώσεων και περιουσιακών στοιχείων ανά κλάδο ασφάλισης.

Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων

	30 Ιουνίου 2025			31 Δεκεμβρίου 2024		
	Υποχρεώσεις για υπολειπόμενη κάλυψη	Υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις	Σύνολο	Υποχρεώσεις για υπολειπόμενη κάλυψη	Υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις	Σύνολο
	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000
Ασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδόθηκαν						
Μηχανοκίνητα οχήματα	3.573	9.623	13.197	3.582	10.205	13.787
Πυρός	894	401	1.295	775	402	1.177
Ευθύνης	246	2.033	2.279	215	2.134	2.349
Ατυχημάτων & Ασθενειών	992	306	1.298	989	381	1.370
Μεταφορών & Σκαφών	22	180	202	13	185	198
Άλλα	(192)	1	(191)	(145)	1	(144)
	5.535	12.544	18.079	5.428	13.308	18.736

Περιουσιακά στοιχεία αντασφαλιστηρίων συμβολαίων

	30 Ιουνίου 2025			31 Δεκεμβρίου 2024		
	Υποχρεώσεις για υπολειπόμενη κάλυψη	Υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις	Σύνολο	Υποχρεώσεις για υπολειπόμενη κάλυψη	Υποχρεώσεις για προκύπτουσες απαιτήσεις	Σύνολο
	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000
Αντασφαλιστήρια συμβόλαια που κατέχονται						
Μηχανοκίνητα οχήματα	279	776	1.055	167	1.088	1.255
Πυρός	617	270	887	632	262	894
Ευθύνης	149	162	311	50	163	213
Ατυχημάτων & Ασθενειών	264	-	264	225	26	251
Μεταφορών & Σκαφών	(7)	90	83	36	101	137
Άλλα	(10)	-	(10)	20	-	20
	1.292	1.299	2.591	1.130	1.640	2.770

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

25. Άλλες Υποχρεώσεις

	30.06.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
Φορολογία	498	325
Πιστωτές ιθύνουσας εταιρείας	794	894
Άλλες υποχρεώσεις ιθύνουσας εταιρείας	432	689
Μερίσματα πληρωτέα	443	449
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	-	371
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	324	193
	2.491	2.921

26. Αναβαλλόμενη φορολογία

	30.6.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
<i>Πρόβλεψη αναφορικά με την επανεκτίμηση της ακίνητης περιουσίας</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(57)	(72)
Αναβαλλόμενη φορολογία λόγω επανεκτίμησης ακίνητης περιουσίας	-	15
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024	(57)	(57)
	2025	2024
<i>Πρόβλεψη για προσωρινές διαφορές μεταξύ αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	103	99
Αναβαλλόμενη φορολογία περιόδου	2	4
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024	105	103
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024	48	46

27. Συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του συγκροτήματος και με άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα

Συναλλαγές και υπόλοιπα με θυγατρικές Εταιρείες

	Φύση συναλλαγής	Όγκος συναλλαγών		Χρεωστικό/(Πιστωτικό) υπόλοιπο	
		2025	2024	30.06.2025	31.12.2024
		€'000	€'000	€'000	€'000
Lyssi Investments Limited					
	Διάφορα εισοδήματα	-	1		
	Υπόλοιπο			2	-
Atlantic Securities Limited					
	Χρεώσεις για επενδυτικές υπηρεσίες	5	9		
	Εισοδήματα από τόκους	2	2		
	Ενοίκια εισπρακτέα	10	-		
	Υπόλοιπο			411	400
	Χρηματοιστηριακός λογαριασμός πελατών			1.375	1.377

Το χρεωστικό υπόλοιπο της Atlantic Securities Ltd προς την ιθύνουσα φέρει τόκο προς 1,00% ετησίως (2024:1,00% ετησίως) και δεν είναι εξασφαλισμένο.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

27. Συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του συγκροτήματος και με άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα (συνέχεια)

Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα

α) AstroBank Ltd

Η AstroBank Ltd κατέχει πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Οι συναλλαγές που αναφέρονται πιο κάτω προέκυψαν από συνήθεις τραπεζικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες που παρέχει η Τράπεζα προς το Συγκρότημα και την Εταιρεία καθώς επίσης και τις υπηρεσίες ασφαλιστικού πράκτορα που παρείχε η θυγατρική της εταιρεία Astrobank Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Λτδ. Η Συμφωνία διορισμού ασφαλιστικού πράκτορα μεταξύ της Atlantic Insurance και της Astrobank Insurance Agency Ltd τερματίστηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

	2025 €'000	2024 €'000
Τόκοι από τραπεζικές καταθέσεις	-	-
Τόκοι ομολόγων	4	4
Ασφάλιστρα	-	10
Προμήθειες πληρωτέες για ασφαλιστικές εργασίες	-	(110)
Δικαιώματα διαχείρισης και θεματοφυλακής	(1)	(1)
	30.06.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
Τραπεζικά υπόλοιπα και καταθέσεις	576	458
Τραπεζικοί λογαριασμοί πελατών θυγατρικής	2.458	652
Χρεωστικά υπόλοιπα για ασφαλιστικές εργασίες	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία προς εμπορία	-	100

β) Eurautoparts Ltd

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Εταιρείας Ανδρέας Φραγκουλλής και Νίνα Πυρίσιση είναι διευθυντές και μέτοχοι της εταιρείας Eurautoparts Ltd. Η Εταιρεία Eurautoparts Ltd τέθηκε σε εκούσια εκκαθάριση τον Οκτώβριο 2024. Οι συναλλαγές που προέκυψαν κατά την διάρκεια της περιόδου και τα υπόλοιπα στις 30 Ιουνίου 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν:

	Όγκος συναλλαγών		Χρεωστικό / (Πιστωτικό) υπόλοιπο	
Φύση συναλλαγής	2025 €000	2024 €000	30.6.2025 €000	31.12.2024 €000
Έσοδα από ασφάλειες	-	1	-	-

γ) Bet on Alpha Ltd

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Εταιρείας Αιμίλιος Πυρίσισης και Γιώργος Πυρίσισης είναι μέτοχοι της εταιρείας Bet on Alpha Ltd. Οι συναλλαγές που προέκυψαν κατά την διάρκεια της περιόδου και τα υπόλοιπα στις 30 Ιουνίου 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν:

	Όγκος συναλλαγών		Χρεωστικό / (Πιστωτικό) υπόλοιπο	
Φύση συναλλαγής	2025 €000	2024 €000	30.6.2025 €000	31.12.2024 €000
Έσοδα από ασφάλειες	4	4	(2)	-

δ) Lyssi Insurance Agents Ltd

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Εταιρείας Αιμίλιος Πυρίσισης, Γιώργος Πυρίσισης και Ανδρέας Φραγκουλλής είναι διευθυντές και μέτοχοι της εταιρείας Lyssi Insurance Agents Ltd. Οι συναλλαγές που προέκυψαν κατά την διάρκεια της περιόδου και τα υπόλοιπα στις 30 Ιουνίου 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν:

	Όγκος συναλλαγών		Χρεωστικό / (Πιστωτικό) υπόλοιπο	
Φύση συναλλαγής	2025 €000	2024 €000	30.6.2025 €000	31.12.2024 €000
Χρεώσεις υπηρεσιών	-	-	(4)	(4)

Όλες οι συναλλαγές με συγγενικά μέρη έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση με τους συνήθεις όρους και προϋποθέσεις.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

28. Συναλλαγές με Σύμβουλους και συνδεδεμένα πρόσωπα

Δεν υπήρξε καμιά άλλη σημαντική σύμβαση που υφίσταται ή υφίστατο κατά τη λήξη του οικονομικού έτους και κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων στην οποία μέτοχοι που κατείχαν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και τα μέλη των οργάνων διοίκησης, ο/η σύζυγος ή τα ανήλικα τέκνα τους έχουν ή είχαν άμεσα ή έμμεσα ουσιώδες συμφέρον.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με την AstroBank Public Company Ltd αναφέρονται στην σημείωση 28. Η Συμφωνία διορισμού ασφαλιστικού πράκτορα μεταξύ της Atlantic Insurance και της Astrobank Insurance Agency Ltd τερματίστηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Οι απολαβές των εκτελεστικών συμβούλων περιλαμβάνουν σταθερό εισόδημα όπως μισθούς και άλλες βραχυπρόθεσμες παροχές, εισφορές (κοινωνικές ασφαλίσεις, ταμείο προνοίας) και έξοδα παραστάσεως. Τα ποσά αυτά δεν περιέχουν μεταβλητό εισόδημα όπως φιλοδώρημα, μετοχές, δικαιώματα κ.λπ.

Μέρος των συνολικών απολαβών των Διοικητικών Συμβούλων αφορά την καταβολή 14^{ου} μισθού ο οποίος, όπως και για όλο το υπόλοιπο προσωπικό της Εταιρείας, υπολογίζεται με καθορισμένα ποσοστά αναλόγως του καθαρού κέρδους του προηγούμενου οικονομικού έτους.

Οι Εκτελεστικοί διοικητικοί σύμβουλοι όπως και όλο το μόνιμο προσωπικό είναι ενταγμένοι στο Ταμείο Προνοίας του Προσωπικού της Εταιρείας. Οι μηνιαίες εισφορές της Εταιρείας ανέρχονται σε 5,75%. Στον εκτελεστικό σύμβουλο Ανδρέα Φραγκουλλή παρέχεται η χρήση οχήματος και καλύπτονται τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης του. Στον εκτελεστικό σύμβουλο κ. Αιμίλιο Πυρίση καλύπτονται τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης του οχήματος του.

Κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 δεν πληρώθηκαν:

- οποιεσδήποτε αμοιβές σε Διοικητικούς Συμβούλους υπό μορφή διανομής κερδών και / ή φιλοδώρηματος.
- οποιεσδήποτε επιπρόσθετες πληρωμές σε Διοικητικούς Συμβούλους για έκτακτες υπηρεσίες οι οποίες ήταν εκτός του σκοπού και της λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου.
- οποιεσδήποτε αμοιβές σε πρώην Διοικητικούς Συμβούλους σε συνάρτηση με τον τερματισμό της απασχόλησής τους κατά το προηγούμενο οικονομικό έτος.

Η αμοιβή των διοικητικών συμβούλων για τη συμμετοχή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζεται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση. Για το 2024 η Ετήσια Γενική Συνέλευση ενέκρινε την αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για υπηρεσίες ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία αποφασίστηκε όπως παραμείνει σε €1.000 ετησίως. Επιπρόσθετα η αμοιβή του Προέδρου της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων καθορίστηκε σε €14.000 ετησίως και του Προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου σε €7.000 ετησίως.

Δεν καταβάλλεται οποιαδήποτε αμοιβή για συμμετοχή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στα διοικητικά συμβούλια των θυγατρικών της εταιρειών.

Δεν υπήρξαν κατά το 2025 ούτε υπάρχουν οποιαδήποτε Σχέδια Δικαιωμάτων Επιλογής ή Προαίρεσης σε ισχύ. Πέραν του διοικητικού συμβουλίου δεν υπάρχουν άλλα βασικά διοικητικά στελέχη στο Συγκρότημα ή την Εταιρεία.

Δάνεια, εγγυήσεις και προπληρωμές προς κάθε άτομο που υπηρέτησε ως Διοικητικός Σύμβουλος κατά τη διάρκεια της περιόδου

Η Εταιρεία ή θυγατρικές ή συνδεδεμένες με αυτή εταιρείες δεν έχουν προβεί σε οποιαδήποτε παραχώρηση δανείων και εγγυήσεων σε Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας ή των θυγατρικών ή των συνδεδεμένων εταιρειών της. Ποσά εισπρακτέα από Εταιρείες στις οποίες είναι εμπλεκόμενος Διοικητικός Σύμβουλος ή / και συνδεδεμένο με αυτόν πρόσωπο αναφέρονται στην σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

29. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου

Σύμφωνα με το άρθρο 60 (4) των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών οι μέτοχοι που κατείχαν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2025 και 5 μέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των λογαριασμών από το Διοικητικό Συμβούλιο, ήταν οι ακόλουθοι:

	30 Ιουνίου 2025	28 Αυγούστου 2025
	%	%
Αιμίλιος Πυρίσιης ¹	34,64	34,64
Ανδρέας Φραγκουλλής ²	21,22	21,22
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	9,99	9,99
AstroBank Public Company Ltd	8,91	8,60
Μάρω Μαραθοβουνιώτου ³	5,98	5,98

- (1) Στην συμμετοχή του Αιμίλιου Πυρίσιη περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του 24,17% και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω του αδελφού του Γιώργου Πυρίσιη (10,47%).
- (2) Στη συμμετοχή του Ανδρέα Φραγκουλλή περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή του (20,12%), και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της συζύγου του Έλλης Φραγκουλλή (0,19%), των παιδιών του Χρίστου, Ορθόδοξου και Βασίλη (0,83%), της μητέρας του Βασιλούς Φραγκουλλή (0,03%) και του αδελφού του Φίλιππου Φραγκουλλή (0,05%).
- (3) Στη συμμετοχή της Μάρως Μαραθοβουνιώτου περιλαμβάνεται η άμεση συμμετοχή της (1,43%), και η έμμεση συμμετοχή που κατέχει η κόρη της Αθηνά Νικολαΐδου (1,61%), ο γιός της Αλέξης Μαραθοβουνιώτης (1,43%) και ο γιός της Ανδρέας Μαραθοβουνιώτης (1,49%).

30. Συμμετοχή Διοικητικών Συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας

Ο αριθμός των μετοχών και το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους και εταιρείες στις οποίες κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση, σύμφωνα με το άρθρο 60 (4) των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών, στις 30 Ιουνίου 2025 και 5 μέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των λογαριασμών από το Διοικητικό Συμβούλιο, ήταν ως ακολούθως:

	Αριθμός Μετοχών	30 Ιουνίου 2025	Αριθμός Μετοχών	28 Αυγούστου 2025
		%		%
Αιμίλιος Πυρίσιης	9.411.320	24,17	9.411.320	24,17
Ανδρέας Πυρίσιης	20.000	0,05	20.000	0,05
Ανδρέας Φραγκουλλής ¹	8.265.755	21,22	8.265.755	21,22
Γιώργος Πυρίσιης	4.079.592	10,47	4.079.592	10,47
Νίνα Πυρίσιη	-	0,00	-	0,00
Μέναικος Μέσσιος	-	0,00	-	0,00
Χαράλαμπος Αλεξάνδρου ²	86.224	0,22	86.224	0,22
Λουκής Ιωάννου ³	3.556	0,01	3.556	0,01
Μάριος Σαββίδης ⁴	165.135	0,42	165.135	0,42
Γιώργος Κουτσός	-	0,00	-	0,00

- (1) Η συμμετοχή του Ανδρέα Φραγκουλλή περιλαμβάνει την άμεση συμμετοχή του (20,12%), και την έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της συζύγου του Έλλης Φραγκουλλή (0,19%), των παιδιών του Χρίστου, Ορθόδοξου και Βασίλη (0,83%), της μητέρας του Βασιλούς Φραγκουλλή (0,03%) και του αδελφού του Φίλιππου Φραγκουλλή (0,05%).
- (2) Η συμμετοχή του Χαράλαμπου Αλεξάνδρου περιλαμβάνει την άμεση συμμετοχή του (0,21%) και την έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω του αδελφού του Αιμίλιου Αλεξάνδρου (0,01%).
- (3) Η συμμετοχή του Λουκή Ιωάννου περιλαμβάνει την άμεση συμμετοχή του (0,004%) και την έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω του πατέρα του Χριστάκη Ιωάννου (0,005%).
- (4) Η συμμετοχή του Μάριου Σαββίδη περιλαμβάνει την άμεση συμμετοχή του (0,06%) και την έμμεση συμμετοχή που κατέχει μέσω της συζύγου του Jane Savvides (0,36%).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας

(1) Διαχείριση Κινδύνων

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο ασφαλιστικός κίνδυνος, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίων, ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές αξιών και ο κίνδυνος συμμόρφωσης. Οι κίνδυνοι αυτοί παρακολουθούνται σε συστηματική βάση ούτως ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση υπέρμετρων κινδύνων. Η φύση των κινδύνων αυτών καθώς και η πολιτική διαχείρισης που εφαρμόζει το Συγκρότημα επεξηγούνται πιο κάτω:

Ασφαλιστικός κίνδυνος

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος σχετίζεται με τις μεταβολές στη συχνότητα και σοβαρότητα των απαιτήσεων, την αβεβαιότητα της ανάπτυξης των απαιτήσεων που έχουν πραγματοποιηθεί και τη συχνότητα καταστροφικών συμβάντων.

α) Αποδοχή κινδύνων

Ο κύριος κίνδυνος που αντιμετωπίζει η Εταιρεία από ένα ασφαλιστήριο συμβόλαιο είναι το πραγματικό κόστος απαίτησης να είναι μεγαλύτερο από τα εισπραχθέντα ασφάλιστρα των συμβολαίων. Αυτό ισχύει στην περίπτωση που η συχνότητα και η σοβαρότητα των απαιτήσεων είναι μεγαλύτερη από αυτή που αρχικά υπολογίστηκε.

Η στρατηγική αποδοχής κινδύνων στοχεύει στην διασπορά του ασφαλιστικού κινδύνου μέσω της δημιουργίας ενός ισορροπημένου ασφαλιστικού χαρτοφυλακίου το οποίο είναι βασισμένο σε ένα μεγάλο χαρτοφυλάκιο όμοιων κινδύνων για μια περίοδο ετών ούτως ώστε να μειώνεται η διαφοροποίηση των αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους πιο πάνω κινδύνους μέσω καθορισμένης πολιτικής και διαδικασιών αποδοχής κινδύνων, κατάλληλης τιμολογιακής πολιτικής, ορθού σχεδιασμού των συμβολαίων, βαθμολόγηση του κινδύνου, αποτελεσματικού χειρισμού των απαιτήσεων και επαρκούς αντασφαλιστικής κάλυψης.

Κίνδυνος συγκέντρωσης

Το ασφαλιστικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας διαθέτει ικανοποιητική διασπορά αναφορικά με τον κίνδυνο συγκέντρωσης σχετικά με τα πιο κάτω:

- Έκθεση ανά κλάδο ασφάλισης
- Έκθεση ανά επαρχία
- Έκθεση ανά είδος κάλυψης (π.χ. έναντι τρίτου, περιεκτική κάλυψη)
- Έκθεση ανά είδος συμβολαίου (π.χ. ομαδικό, ατομικό)
- Έκθεση ανά χρήση υποστατικού (π.χ. κατοικίες, εργοστάσια, επιχειρήσεις)
- Έκθεση ανά αντιπρόσωπο / ασφαλισμένο

Η Εταιρεία παρακολουθεί τον κίνδυνο συγκέντρωσης σε σχέση με τα αποδεκτά όρια συγκέντρωσης και προβαίνει στις κατάλληλες ενέργειες, ως μέρος της έκθεσης παρακολούθησης κινδύνων που ετοιμάζει η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων σε τριμηνιαία βάση.

Η πολιτική αποδοχής κινδύνων διασφαλίζει ότι αναλαμβάνονται μόνο αποδεκτοί κίνδυνοι και κίνδυνοι το μέγεθος των οποίων είναι εντός καθορισμένων ορίων αποδοχής. Τα όρια αποδοχής στοχεύουν στην διασφάλιση της σωστής επιλογής κινδύνου για την Εταιρεία σε κάθε κλάδο ασφάλισης και καθορίζουν το μέγεθος του κινδύνου, τον τύπο, την περιοχή, τον κλάδο δραστηριότητας και άλλα φυσικά και δημογραφικά χαρακτηριστικά.

Η Εταιρεία παρακολουθεί και αντιδρά σε αλλαγές στο οικονομικό και εμπορικό περιβάλλον μέσα στο οποίο διεξάγει εργασίες, τις τάσεις των αποζημιώσεων σε τραυματισμούς, σε αγωγές και στην συχνότητα των εφέσεων για απαιτήσεις.

Οι διευθυντές και λειτουργοί αποδοχής κινδύνων παρακολουθούν σε συστηματική βάση το ιστορικό κερδοφορίας και απαιτήσεων των πελατών, αντιπροσώπων, γεωγραφικών περιοχών, κλάδων βιομηχανίας και δραστηριότητας καθώς επίσης και άλλων ποιοτικών χαρακτηριστικών του κινδύνου ανά κλάδο ασφάλισης. Οι υπεύθυνοι αποδοχής κινδύνων διατηρούν το δικαίωμα να μην αποδεχτούν κινδύνους ή να μην ανανεώσουν συμβόλαια κατά την λήξη τους εάν δεν πληρούν τα κριτήρια αποδοχής της Εταιρείας.

Οι διαδικασίες της τιμολογιακής πολιτικής της Εταιρείας διασφαλίζουν ότι η Εταιρεία χρεώνει τα ορθά ασφάλιστρα αναλόγως του κινδύνου που ασφαρίζει. Η τιμολογιακή πολιτική λαμβάνει υπόψη μεταξύ άλλων το ιστορικό απαιτήσεων, ηλικία, φύση εργασιών, μέτρα ασφαλείας (ασφάλιση πυρκαγιάς), τοποθεσία, αποτελέσματα λεπτομερούς ιατρικού ελέγχου (ασφάλιση ατυχημάτων και ασθενειών) καθώς επίσης και τον ανταγωνισμό.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Η Εταιρεία έχει διαμορφώσει ένα ισορροπημένο και συντηρητικό αντασφαλιστικό πρόγραμμα το οποίο αξιολογείται και εγκρίνεται ετησίως και έχει ως στόχο τον περιορισμό εντός αποδεκτών ορίων του κινδύνου ασφάλισης που θα κρατηθεί από την Εταιρεία. Η αντασφαλιστική στρατηγική της Εταιρείας περιορίζει την έκθεση της σε ζημιές και προστατεύει τους κεφαλαιουχικούς της πόρους.

Το αντασφαλιστικό πρόγραμμα αποτελείται από συμβατικές αντασφαλίσεις σε όλους τους κλάδους ασφάλισης, αναλογικές, μη αναλογικές και καταστροφική κάλυψη στο κλάδο περιουσίας, καθώς επίσης και από προαιρετικές αντασφαλίσεις. Η διάρθρωση του αντασφαλιστικού προγράμματος και η συνεχής επάρκεια του παρακολουθούνται σε συστηματική βάση και σε συνεννόηση με τους αντασφαλιστές γίνονται τυχόν τροποποιήσεις οι οποίες κρίνονται αναγκαίες.

Οι εκχωρηθέντες αντασφαλίσεις περιλαμβάνουν πιστωτικό κίνδυνο και ως εκ τούτου η Εταιρεία έχει θέσει ελάχιστα κριτήρια αποδοχής αντασφαλιστών. Οι αντασφαλίσεις της Εταιρείας διενεργούνται μέσω διακεκριμένων και αξιόπιστων αντασφαλιστών με υψηλή αξιολόγηση από αναγνωρισμένους οίκους αξιολόγησης (π.χ. S&P, Moodys κ.λπ). Η Εταιρεία παρακολουθεί την οικονομική κατάσταση των αντασφαλιστών σε συνεχή βάση και επιθεωρεί περιοδικά τις αντασφαλιστικές συμβάσεις.

Ένα σημαντικό μέρος της διαχείρισης του ασφαλιστικού κινδύνου της Εταιρείας είναι η χρονική συσχέτιση των ταμειακών ροών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού. Στόχος της πολιτικής είναι η επιλογή της διάρκειας και αξίας των στοιχείων ενεργητικού που να αντιστοιχούν με τις αναμενόμενες ταμειακές ροές των απαιτήσεων. Η διεύθυνση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις υποχρεώσεις των ασφαλιστικών συμβολαίων και το αντίστοιχο ενεργητικό ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα είναι σε θέση να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της χωρίς πρόσθετο κόστος.

Η διευθέτηση απαιτήσεων διενεργείται μέσω διαδικασιών που διασφαλίζουν τον αποτελεσματικό και αποδοτικό χειρισμό κάθε απαίτησης έτσι ώστε να επιτευχθεί γρήγορος διακανονισμός και να αποφευχθούν αυξημένα έξοδα.

β) Εκκρεμείς απαιτήσεις

Ο κίνδυνος εκκρεμών απαιτήσεων είναι ο κίνδυνος που απορρέει από τη διαφορά που μπορεί να έχει η πραγματική εξόφληση των απαιτήσεων από τις εκτιμήσεις που έχει προβλέψει η Εταιρεία. Οι προβλέψεις για εκκρεμείς απαιτήσεις βασίζονται στο υπολογιζόμενο τελικό κόστος όλων των απαιτήσεων που πραγματοποιήθηκαν και δεν τακτοποιήθηκαν, ανεξαρτήτως εάν έχουν γίνει γνωστές, μειωμένο κατά την αναμενόμενη αξία αντικατάστασης και άλλες ανακτήσεις.

Για τον υπολογισμό του κόστους των γνωστών απαιτήσεων που δεν έχουν ακόμη πληρωθεί, το Συγκρότημα αξιολογεί την κάθε απαίτηση ξεχωριστά βάσει των πραγματικών γεγονότων της κάθε απαίτησης, όλων των διαθέσιμων πληροφοριών καθώς και πληροφοριών αναφορικά με διακανονισμό προγενέστερων απαιτήσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά. Οι προβλέψεις για εκκρεμείς απαιτήσεις τυγχάνουν συνεχούς παρακολούθησης σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναθεωρούνται βάσει νέων στοιχείων και πληροφοριών που διαφοροποιούν την εκτίμηση των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν.

Επιπρόσθετα γίνεται πρόβλεψη για το κόστος των απαιτήσεων που δημιουργήθηκαν αλλά δεν έγιναν γνωστές μέχρι και την ημερομηνία του ισολογισμού (IBNR). Οι προβλέψεις αυτές υπόκεινται σε μεγαλύτερο βαθμό αβεβαιότητας αφού τα γεγονότα της απαίτησης δεν είναι γνωστά. Οι προβλέψεις γίνονται βάσει εκτιμήσεων χρησιμοποιώντας εμπειρίες προηγούμενων ετών και λαμβάνοντας υπόψη αναμενόμενες μελλοντικές αλλαγές και εξελίξεις. Ο υπολογισμός του αναμενόμενου κόστους απαιτήσεων γίνεται για κάθε κλάδο ασφάλισης ξεχωριστά βάσει του υπολογισμού της εξέλιξης των απαιτήσεων του κλάδου ανά έτος ατυχήματος και έτος αναφοράς. Οι προβλέψεις για το κόστος των απαιτήσεων που δημιουργήθηκαν αλλά δεν έγιναν γνωστές (IBNR) τυγχάνουν αναθεώρησης σε τριμηνιαία βάση. Η μέγιστη έκθεση κινδύνου εκκρεμών απαιτήσεων του συγκροτήματος και της Εταιρείας αντιπροσωπεύεται από τα ποσά των εκκρεμών απαιτήσεων που αναφέρονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των αποτελεσμάτων σε μεταβολές παραδοχών που επιδρούν ουσιαστικά σε αυτά. Η ανάλυση διενεργείται για ένα λογικό εύρος μεταβολών στις κύριες παραδοχές, με τις λοιπές παραδοχές να παραμένουν σταθερές και δείχνει την επίδραση τους στο κέρδος πριν το φόρο εισοδήματος και στα ίδια κεφάλαια:

30 Ιουνίου 2025

	Αλλαγή σε παραδοχή	Επίδραση στο κέρδος πριν τη φορολογία μεικτή από αντασφάλιση	Επίδραση στο κέρδος πριν τη φορολογία καθαρή από αντασφάλιση	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια μεικτή από αντασφάλιση	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια καθαρή από αντασφάλιση
	%	€'000		€'000	
Δείκτης απαιτήσεων					
- Αύξηση	3%	-436	-323	-436	-323
- Αύξηση	5%	-727	-538	-727	-538
- Μείωση	-3%	436	323	436	323
- Μείωση	-5%	727	538	727	538

30 Ιουνίου 2024

	Αλλαγή σε παραδοχή	Επίδραση στο κέρδος πριν τη φορολογία μεικτή από αντασφάλιση	Επίδραση στο κέρδος πριν τη φορολογία καθαρή από αντασφάλιση	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια μεικτή από αντασφάλιση	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια καθαρή από αντασφάλιση
	%	€'000	€'000		
Δείκτης απαιτήσεων					
- Αύξηση	3%	-391	-306	-391	-306
- Αύξηση	5%	-651	-510	-651	-510
- Μείωση	-3%	391	306	391	306
- Μείωση	-5%	651	510	651	510

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων και των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία υπόκεινται σε κίνδυνο συναλλαγματικών διαφορών πάνω στις καταθέσεις και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία προς εμπορία σε ξένο συνάλλαγμα.

Η Διεύθυνση χρησιμοποιεί μεθόδους υπολογισμού των εκθέσεων σε συναλλαγματικό κίνδυνο και ανάλογες δομές ορίων για να ελέγχει και να περιορίζει τον κίνδυνο συναλλαγματικών διαφορών και εξετάζει εναλλακτικές λύσεις αντιστάθμισης του κινδύνου. Για τη διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου, η Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων έχει εγκρίνει μέγιστα αποδεκτά όρια για τη συνολική ανοικτή συναλλαγματική θέση καθώς και μέγιστα όρια έκθεσης για κάθε συνάλλαγμα.

Η τρέχουσα έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο έναντι των καθορισμένων ορίων παρακολουθείται από την Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων η οποία υποβάλλει τριμηνιαία έκθεση παρακολούθησης στην Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων του ΔΣ.

Ως μέρος της πολιτικής αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου που προκύπτει από την έκθεση των επενδύσεων και τραπεζικών υπολοίπων της Εταιρείας σε δολάρια Αμερικής η Εταιρεία κατέχει 40 προθεσμιακά συμβόλαια προπώλησης συναλλάγματος συνολικού ποσού \$5,63 εκ. με μέση συμφωνημένη ισοτιμία \$1,1266 : €1,00 και ημερομηνία λήξης 15 Σεπτεμβρίου 2025.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε συναλλαγματικό κίνδυνο στις 30 Ιουνίου 2025 παρουσιάζεται στον πιο κάτω πίνακα:

	Ευρώ €'000	Δολάριο Αμερικής €'000	Σύνολο €'000
Περιουσιακά στοιχεία			
Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί	3.733	-	3.733
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	60.301	8.704	69.005
Βραχυπρόθεσμα κυβερνητικά γραμμάτια	6.104	-	6.104
Καταθέσεις προθεσμίας	429	-	429
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	3.624	226	3.850
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	14.975	-	14.975
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	89.165	8.930	98.094
Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις	20.619	0	20.619
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	68.546	8.930	77.475
	88,5%	11,5%	100,0%
Παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου	5.000	-5.000	-
	73.546	3.930	77.475
	94,9%	5,1%	100,0%

Πιθανή ενδυνάμωση του Ευρώ κατά 5% στις 30 Ιουνίου 2025 έναντι των κύριων νομισμάτων στα οποία έχει έκθεση το Συγκρότημα και η Εταιρεία θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση της εύλογης αξίας των συνολικών περιουσιακών στοιχείων και την πραγματοποίηση συναλλαγματικής ζημιάς ύψους €196 χιλ. η οποία ανέρχεται σε 0,3% των ιδίων κεφαλαίων και 1,0% του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους. Αντίστοιχα τυχόν αποδυνάμωση του Ευρώ έναντι των πιο πάνω νομισμάτων κατά 5% θα είχε ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση, με την προϋπόθεση ότι όλες οι άλλες παράμετροι παραμένουν σταθερές.

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει ανάλυση ευαισθησίας στον συναλλαγματικό κίνδυνο που απορρέει από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει το Συγκρότημα.

	Μεταβολή στη συναλλαγματική ισοτιμία	Επίδραση στα κέρδη μετά τη φορολογία
	%	€'000
Δολάριο Αμερικής	-5%	-196
Αγγλική Στερλίνα	-5%	-

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από τη μη τήρηση των υποχρεώσεων από τα αντίστοιχα μέρη στις συναλλαγές και προκύπτει κυρίως από τους εμπορικούς χρεώστες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία διασφαλίζουν την εφαρμογή κατάλληλων αρχών και εξασφαλίζουν την τήρηση των σχετικών διαδικασιών παρακολούθησης και ελέγχου των πιστώσεων που δίδονται. Επιπρόσθετα το Συγκρότημα και η Εταιρεία μειώνει την συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αναλαμβάνοντας εργασίες με ένα μεγάλο αριθμό πελατών και ασφαλιστικών αντιπροσώπων. Η Εταιρεία έχει καθορίσει μέγιστα όρια ανοχής πιστωτικού κινδύνου και διαδικασίες τριμηνιαίας παρακολούθησης της έκθεσης κινδύνου έναντι των ορίων ανοχής. Η έκθεση παρακολούθησης διενεργείται από την Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και υποβάλλεται για έγκριση στην Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων του Διοικητικού Συμβουλίου.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Οι πιο κάτω πίνακες παρουσιάζουν τη μέγιστη έκθεση πιστωτικού κινδύνου διαφόρων περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με την μακροπρόθεσμη πιστοληπτική ικανότητα όπως προσδιορίζεται από τους Moody's:

30 Ιουνίου 2025	Aa1 έως A3	Baa1 έως B3	Caa1 έως Caa3	Χωρίς διαβάθμιση	Σύνολο
	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000
Χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις	-	-	-	3.733	3.733
Περουσιακά στοιχεία αντασφαλιστήριων συμβολαίων	2.577	-	-	13	2.591
Καταθέσεις προθεσμίας	-	196	-	233	429
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	258	1.733	-	1.859	3.850
Σύνολο	2.835	1.929	-	5.838	10.601

31 Δεκεμβρίου 2024	Aa1 έως A3	Baa1 έως B3	Caa1 έως Caa3	Χωρίς διαβάθμιση	Σύνολο
	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000
Χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις	-	-	-	3.534	3.534
Περουσιακά στοιχεία αντασφαλιστήριων συμβολαίων	2.758	-	-	12	2.770
Καταθέσεις προθεσμίας	1.200	298	-	233	1.731
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	610	631	-	2.539	3.780
Σύνολο	4.568	929	-	6.318	11.815

Η Εταιρεία διεξάγει συναλλαγές με μεγάλο αριθμό πελατών, πρακτόρων και αντιπροσώπων και έτσι υπάρχει ικανοποιητική διασπορά του πιστωτικού κινδύνου. Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι επίσης μειωμένος γιατί οι χρεώστες τυγχάνουν συστηματικής παρακολούθησης και διενεργείται, όπου χρειάζεται, πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Κατά την υπό αναφορά περίοδο προέκυψε καθαρή αντιστροφή πρόβλεψης για επισφαλείς χρεώστες ύψους €103 χιλ. έναντι πρόβλεψης ύψους €1 χιλ. το 2024.

Το Συγκρότημα εκτιμά ότι η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων χρεωστών δεν διαφέρει σημαντικά από την αξία αναφοράς στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων πηγάζει από την διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων και των καθαρών εισοδημάτων χρηματοδότησης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας εξαιτίας των μεταβολών στα επιτόκια αγοράς. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με τα χρεόγραφα και αξιόγραφα κεφαλαίου που κατέχει, τις τραπεζικές καταθέσεις και τα τραπεζικά παρατραβήγματα και βραχυπρόθεσμα δάνεια. Τα εισοδήματα και η ταμειακή ροή από εργασίες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας επηρεάζονται από τις αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που φέρουν τόκο. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Τα χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία είναι στενά συνδεδεμένα με τα επιτόκια αγοράς αναλύονται ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικά μέσα με σταθερό επιτόκιο	€'000
Χρεώγραφα, ομόλογα και αξιόγραφα	35.794
	35.794
Χρηματοοικονομικά μέσα με κυμαινόμενο επιτόκιο	
Καταθέσεις προθεσμίας και λογαριασμοί προειδοποίησης	429
Τρεχούμενοι, επενδυτικοί λογαριασμοί και μετρητά	3.850
	4.278
	40.072

Πιθανή μείωση των επιτοκίων κατά μια ποσοστιαία μονάδα (1,0%) σε σχέση με τα μεσοσταθμικά επιτόκια του έτους θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση στα καθαρά εισοδήματα χρηματοδότησης κατά περίπου €2 χιλ. Για τους σκοπούς της πιο πάνω ανάλυσης υποθέτουμε ότι οι άλλες παράμετροι παραμένουν σταθερές. Μια πιθανή αύξηση των επιτοκίων κατά το ίδιο ποσοστό θα είχε ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στο κέρδος του έτους.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος αδυναμίας ανεύρεσης επαρκών ρευστών διαθέσιμων για την κάλυψη των άμεσων υποχρεώσεων του Συγκροτήματος. Ο κίνδυνος ρευστότητας προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί και ο κίνδυνος ζημιών.

Ο πιο πάνω κίνδυνος παρακολουθείται και ελέγχεται μέσα από μια αναπτυγμένη δομή διαχείρισης ρευστότητας, που αποτελείται από διάφορα είδη ελέγχων διαδικασιών και ορίων ούτως ώστε να διασφαλίζεται η συμμόρφωση με καθορισμένα εσωτερικά όρια καθώς επίσης και με τις πρόνοιες των αρμόδιων εποπτικών αρχών. Η Διεύθυνση παρακολουθεί τις κυμαινόμενες προβλέψεις της ρευστότητας των εταιρειών του Συγκροτήματος (που περιλαμβάνει αχρησιμοποίητες δανειοληπτικές διευκολύνσεις μετρητών και αντίστοιχων μετρητών) στη βάση των αναμενόμενων ταμειακών ροών.

Η Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων (ΕΔΚ) έχει καθορίσει ένα ελάχιστο απόθεμα ρευστότητας για κάλυψη των βραχυπρόθεσμων αναμενόμενων αναγκών ρευστότητας (μέχρι 90 ημέρες) της Εταιρείας καθώς και περιθώριο για κάλυψη απροσδόκητων αναγκών.

Η Ελάχιστη καθαρή ρευστότητα περιλαμβάνει μόνο τα ακόλουθα περιουσιακά στοιχεία:

- Μετρητά, τρεχούμενους και άλλους λογαριασμούς άμεσης πρόσβασης
- Money Market funds
- Προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις οι οποίες λήγουν εντός 90 ημερών και παρέχουν δικαίωμα άμεσου τερματισμού
- Ομόλογα τα οποία λήγουν εντός 90 ημερών

Η ΕΔΚ έχει καθορίσει επίσης ελάχιστα αποδεκτά όρια για δείκτες ρευστότητας. Επιπρόσθετα η ΕΔΚ έχει εγκρίνει σχέδιο έκτακτης ανάγκης χρηματοδότησης το οποίο περιλαμβάνει εναλλακτικές επιλογές χρηματοδότησης σε περίπτωση ανάγκης. Το σχέδιο ενεργοποιείται στην περίπτωση που οι δείκτες ρευστότητας της Εταιρείας μειωθούν κάτω από τα καθορισμένα όρια ανοχής.

Η συμμόρφωση με τους δείκτες ρευστότητας παρακολουθείται σε συνεχή βάση από τον οικονομικό διευθυντή του Συγκροτήματος. Επιπρόσθετα η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων ετοιμάζει τριμηνιαία έκθεση παρακολούθησης των δεικτών ρευστότητας έναντι των ελάχιστων ορίων ανοχής η οποία υποβάλλεται για έγκριση στην Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων του Διοικητικού Συμβουλίου. Τυχόν παραβάσεις ορίων αξιολογούνται και λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό της τρέχουσας έκθεσης εντός των αποδεκτών ορίων κινδύνου.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Ανάλυση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων με βάση την εναπομένουσα ημερομηνία λήξης τους

30 Ιουνίου 2025	Εντός ενός έτους €'000	Πέραν του ενός έτους €'000	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	48.741	20.264	69.005
Περιοριστικά στοιχεία αντασφαλιστήριων συμβολαίων	2.591	-	2.591
Μερίδιο σε κοινοπραξίες	142	428	570
Χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις	3.639	93	3.733
Καταθέσεις προθεσμίας	429	-	429
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	3.850	-	3.850
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	59.391	20.785	80.176

	Εντός ενός έτους €'000	Πέραν του ενός έτους €'000	Σύνολο €'000
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων	18.079	-	18.079
Τραπεζικά παρατραβήγματα	1	-	1
Τρεχούμενοι λογαριασμοί με αντασφαλιστές	-	-	-
Φορολογία	497	48	546
Άλλες υποχρεώσεις	1.993	-	1.993
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	20.571	48	20.619

31 Δεκεμβρίου 2024	Εντός ενός έτους €'000	Πέραν του ενός έτους €'000	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	53.976	3.675	57.651
Περιοριστικά στοιχεία αντασφαλιστήριων συμβολαίων	2.770	-	2.770
Μερίδιο σε κοινοπραξίες	142	351	493
Χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις	3.433	102	3.535
Καταθέσεις προθεσμίας	1.731	-	1.731
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	3.780	-	3.780
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	65.832	4.128	69.960

	Εντός ενός έτους €'000	Πέραν του ενός έτους €'000	Σύνολο €'000
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων	18.736	-	18.736
Τραπεζικά παρατραβήγματα	15	-	15
Φορολογία	325	46	371
Άλλες υποχρεώσεις	2.598	-	2.598
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	21.674	46	21.720

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές αξιών

Ο κίνδυνος προκύπτει σε σχέση με τις επενδύσεις του Συγκροτήματος σε μετοχές, χρεόγραφα, ομόλογα και άλλους επενδυτικούς τίτλους και πηγάζει από τυχόν αρνητικές μεταβολές στις τρέχουσες τιμές των αξιών αυτών.

Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με τον περιορισμό της έκθεσης του Συγκροτήματος σε επενδυτικούς τίτλους βάση καθορισμένων ορίων, την ανάθεση της διαχείρισης των επενδύσεων σε επαγγελματίες διαχειριστές, την όσο το δυνατό μεγαλύτερη διασπορά του χαρτοφυλακίου επενδύσεων, τις επιλεγμένες τοποθετήσεις και τις έγκαιρες ρευστοποιήσεις όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο. Η εκτελεστική διεύθυνση και η Επενδυτική Επιτροπή καθορίζουν και επανεξετάζουν την επενδυτική στρατηγική λαμβάνοντας υπόψη το οικονομικό περιβάλλον και τις μακροοικονομικές συνθήκες, καθώς και την κατάσταση φερεγγυότητας της εταιρείας και των ουσιωδών κινδύνων στους οποίους η εταιρεία είναι εκτεθειμένη. Επιπρόσθετα παρακολουθούν τις εξελίξεις στις χρηματοοικονομικές αγορές και σε συνεργασία με τους επαγγελματίες επενδυτικούς συμβούλους διαφοροποιούν ανάλογα τις επενδυτικές τοποθετήσεις του Συγκροτήματος.

Το πλαίσιο για την έγκριση, έλεγχο, διαχείριση, παρακολούθηση και αναφορά των επενδυτικών δραστηριοτήτων και συναφών κινδύνων έχει καθοριστεί στο Εγχειρίδιο Διαχείρισης Επενδυτικού Κινδύνου. Το ΔΣ μέσω της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων έχει καθορίσει μέγιστα όρια ανοχής κινδύνου για κάθε βασική κατηγορία επενδύσεων καθώς και για κάθε επιμέρους ταμείο και εκδότη, μη επιτρεπόμενες επενδύσεις, ελάχιστη βαθμίδα πιστοληπτικής αξιολόγησης εκδότη για ομόλογα, γεωγραφικά όρια και μέγιστα όρια έκθεσης σε ξένο συνάλλαγμα. Στόχος του καθορισμού των πιο πάνω ορίων και περιορισμών είναι η διασφάλιση της ευρείας διασποράς του χαρτοφυλακίου και ο περιορισμός της έκθεσης επενδυτικού κινδύνου σε αποδεκτά όρια που συνάδουν με την γενική διάθεση κινδύνου της Εταιρείας όπως καθορίστηκε από το ΔΣ.

Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων ετοιμάζει τριμηνιαία έκθεση παρακολούθησης της τρέχουσας έκθεσης επενδυτικών κινδύνων έναντι των καθορισμένων ορίων ανοχής η οποία υποβάλλεται για έγκριση στην Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων του Διοικητικού Συμβουλίου. Τυχόν παραβάσεις ορίων αξιολογούνται και λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό της τρέχουσας έκθεσης εντός των αποδεκτών ορίων κινδύνου.

Στον πιο κάτω πίνακα παρουσιάζεται η έκθεση του Συγκροτήματος στον κίνδυνο μεταβολής στις τιμές αξιών στις 30 Ιουνίου 2025 καθώς επίσης και η επίδραση που θα είχε στον λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους πιθανή αυξομείωση στις τιμές των χρηματοοικονομικών στοιχείων κατά 5% σε σχέση με τις αντίστοιχες τιμές στις 30 Ιουνίου 2025:

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Εύλογη αξία στις 30.06.2025	Επίδραση στο λογαριασμό αποτελεσμάτων
	€'000	€'000
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	14.857	743
Επενδύσεις εξωτερικού σε μετοχικά κεφάλαια και hedge funds	20.088	1.004
Όμολογα	29.690	1.485
Διεθνή ταμεία επενδυτικών ακινήτων	2.274	114
Επενδύσεις σε χρυσό και εμπορεύματα	2.096	105
	69.005	3.450

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Στον πιο κάτω πίνακα παρουσιάζεται η επίδραση στα κέρδη μετά τη φορολογία του Συγκροτήματος από μεταβολές στις τιμές των επενδύσεων που κατέχονται, ως αποτέλεσμα λογικών αρνητικών μεταβολών στους σχετικούς χρηματιστηριακούς δείκτες, αξίες ομολόγων και αξίες εμπορευμάτων.

	Μεταβολή στον δείκτη	Επίδραση στα κέρδη του έτους
	%	€'000
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	15%	1.855
Χρηματιστήριο Αθηνών	15%	373
Διεθνή Χρηματιστήρια	15%	2.501
Διεθνή ταμεία επενδυτικών ακινήτων	10%	227
Εναλλακτικές επενδύσεις	5%	143
Διεθνή ιδιωτικά μετοχικά κεφάλαια	10%	56
Αξίες κυπριακών ομολόγων	10%	667
Αξίες ομολόγων εξωτερικού	10%	2.302
Χρυσός και άλλα εμπορεύματα	10%	210
		8.334

(2) Διαχείριση κεφαλαίων

Η διεύθυνση του Συγκροτήματος ακολουθεί συνετή διαχείριση κεφαλαίων η οποία αποσκοπεί στην επίτευξη των πιο κάτω στόχων:

- Διασφάλιση της ικανότητας του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα τις δραστηριότητες του για διαφύλαξη των συμφερόντων των μετόχων και άλλων.
- Συμμόρφωση με τις εποπτικές κεφαλαιακές απαιτήσεις.
- Διατήρηση ισχυρής κεφαλαιουχικής βάσης για την περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

Η Εταιρεία υποβάλλει στην Έφορο Ασφαλίσεων σε τριμηνιαία βάση Κατάσταση Φερεγγυότητας η οποία ετοιμάζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμων και Κανονισμών.

Η οδηγία Φερεγγυότητα II θέσπισε ένα ενιαίο σύστημα υπολογισμού των κεφαλαιακών απαιτήσεων σε όλα τα κράτη – μέλη της Ε.Ε. υιοθετώντας τεχνικές διαχείρισης κινδύνων, εταιρικής διακυβέρνησης και διαφάνειας, οι οποίες κρίνονται πλέον απαραίτητες για την ορθή λειτουργία της αγοράς.

Η φερεγγυότητα II βασίζεται σε τρεις πυλώνες. Στον πρώτο πυλώνα ο οποίος αφορά τις ποσοτικές απαιτήσεις φερεγγυότητας βασικός στόχος είναι η υιοθέτηση του Ελάχιστου Κεφαλαίου Φερεγγυότητας κάτω του οποίου η ασφαλιστική επιχείρηση οδηγείται σε εποπτική παρέμβαση και πιθανή ανάκληση αδείας και του επιθυμητού Κεφαλαίου Φερεγγυότητας το οποίο πρέπει να κατέχει αναλόγως του μεγέθους, των κινδύνων που αναλαμβάνει και της ποιότητας του ισολογισμού της. Ο δεύτερος πυλώνας καθορίζει τις ποσοτικές προδιαγραφές της φερεγγυότητας, δηλαδή, τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης και εσωτερικού ελέγχου πίνων στις οποίες θα βασίζεται η αξιολόγηση κινδύνων. Ο τρίτος πυλώνας καθορίζει τις απαιτήσεις δημοσίευσης και διαφάνειας των εποπτικών και οικονομικών στοιχείων. Μέσα στα πλαίσια της απαιτούμενης διαφάνειας η Εταιρεία δημοσιοποιεί σε ετήσια βάση την Έκθεση φερεγγυότητας και χρηματοοικονομικής κατάστασης.

Δείκτης Φερεγγυότητας II-€000	30.6.2025	31.12.2024	%
Διαθέσιμα επιλέξιμα κεφάλαια	68.445	61.112	12,00%
Εποπτικά κεφάλαια Φερεγγυότητας II	24.887	24.521	1,49%
Ελάχιστη Κεφαλαιακή Απαίτηση	6.222	6.130	1,50%
Δείκτης φερεγγυότητας II (SCR Ratio)	275,0%	249,2%	
Δείκτης κάλυψης ελάχιστης κεφαλαιακής απαίτησης (MCR Ratio)	1100,0%	996,9%	

Μέσα στα πλαίσια της αποτελεσματικής διαχείρισης κεφαλαίων η Εταιρεία ετοιμάζει προβλεπόμενη κατάσταση των ιδίων και διαθέσιμων κεφαλαίων για τα επόμενα 3 έτη σύμφωνα με τις οικονομικές προβλέψεις της επόμενης τριετίας. Η Εταιρεία διενεργεί επίσης υπολογισμό των αναμενόμενων κεφαλαιακών αναγκών και του περιθωρίου κάλυψης φερεγγυότητας για τα επόμενα 3 έτη με βάση την πρότυπη μεθοδολογία του Solvency II.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)**

Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων διενεργεί ασκήσεις αντοχής και με βάση τα αποτελέσματα αξιολογεί κατά πόσον προκύπτει ανάγκη επιπρόσθετων κεφαλαίων. Στα πλαίσια αυτά, προβαίνει σε αριθμό ενεργειών για τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης των περιουσιακών στοιχείων και κεφαλαίων της, περιλαμβανομένης της ρύθμισης της μερισματικής πολιτικής της, ώστε να βρίσκεται σε θέση να καλύπτει τις αυξημένες ποσοτικές απαιτήσεις κεφαλαίου. Τα αποτελέσματα των ασκήσεων αντοχής υποβάλλονται για έγκριση στην Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων του ΔΣ.

Η Εταιρεία έχει συμμορφωθεί πλήρως με τις κεφαλαιουχικές απαιτήσεις που επιβάλλονται από την Υπηρεσία Ελέγχου Ασφαλιστικών Εταιριών κατά τη διάρκεια των αναφερθέντων οικονομικών περιόδων.

Επιπρόσθετα η θυγατρική εταιρεία Atlantic Securities Ltd εποπτεύεται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και υποβάλλει αναλυτική κατάσταση κεφαλαιακής επάρκειας σε τριμηνιαία βάση. Η θυγατρική εταιρεία έχει συμμορφωθεί πλήρως με τις κεφαλαιουχικές απαιτήσεις που επιβάλλονται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς κατά τη διάρκεια των αναφερθέντων οικονομικών περιόδων.

(3) Εύλογη αξία

Η εύλογη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα στοιχείο ενεργητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μία υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής. Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας:

- *Επίπεδο 1:* επενδύσεις που επιμετρούνται με βάση χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργείς αγορές.
- *Επίπεδο 2:* επενδύσεις που επιμετρούνται με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα στοιχεία της αγοράς.
- *Επίπεδο 3:* επενδύσεις που επιμετρούνται με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την δίκαιη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Για περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις σε δίκαιη αξία, το Συγκρότημα καθορίζει εάν έχουν γίνει μεταφορές μεταξύ των επιπέδων στην ιεραρχία με την εκ νέου αξιολόγηση της κατηγοριοποίησης στο τέλος της κάθε περιόδου.

Περιγράφονται πιο κάτω οι τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται στην εύλογη αξία:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**Τραπεζικές Καταθέσεις**

Δεδομένου ότι οι καταθέσεις του Συγκροτήματος σε τράπεζες είναι βραχυπρόθεσμες, η εύλογη αξία προσεγγίζει τη λογιστική αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και προς εμπορία

Οι περισσότερες επενδύσεις του Συγκροτήματος αφορούν εμπορεύσιμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακές αγορές. Οι επενδύσεις αυτές επιμετρούνται στην εύλογη αξία με βάση χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργείς αγορές.

Οι επενδύσεις οι οποίες δεν είναι εισηγμένες αφορούν κυρίως διεθνείς επενδύσεις σε ιδιωτικά κεφάλαια και χαρτοφυλάκια ακινήτων. Αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται με τη χρήση μοντέλων αποτίμησης των διαχειριστών επενδύσεων που άλλοτε περιλαμβάνουν δεδομένα βασισμένα σε παρατηρήσιμα στοιχεία αγοράς και άλλοτε βασισμένα σε παρατηρήσιμα και σε μη παρατηρήσιμα στοιχεία.

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αφορούν συμβόλαια ανταλλαγής συναλλάγματος και αποτιμούνται με τη χρήση μοντέλων αποτίμησης βασισμένα σε παρατηρήσιμα στοιχεία της αγοράς.

Τραπεζικά παρατραβήγματα και βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα και βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι χρηματοοικονομικά μέσα των οποίων η λογιστική αξία είναι μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας, επειδή έχουν από τη φύση τους ως επί το πλείστον μικρή διάρκεια ή αναπροσαρμόζονται τακτικά στις τρέχουσες τιμές της αγοράς.

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται στην εύλογη αξία*Επενδύσεις σε ακίνητα*

Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα καθορίζεται στο τέλος κάθε οικονομικού έτους από εκτιμήσεις που γίνονται από εξωτερικούς, προσοντούχους, ανεξάρτητους εκτιμητές.

Ακίνητη περιουσία για ίδια χρήση

Η ακίνητη περιουσία για ίδια χρήση αφορά τα ιδιόκτητα γραφεία της Εταιρείας. Η εύλογη αξία τους καθορίζεται στο τέλος κάθε οικονομικού έτους από εκτιμήσεις που γίνονται από εξωτερικούς, προσοντούχους, ανεξάρτητους εκτιμητές.

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων και των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τα οποία επιμετρούνται στην εύλογη αξία, κατά επίπεδο, παρουσιάζεται πιο κάτω:

30 Ιουνίου 2025

	Επίπεδο 1 €'000	Επίπεδο 2 €'000	Επίπεδο 3 €'000	Σύνολο €'000
Χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	60.925	563	7.517	69.005
Παράγωγα	242	-	-	242
Βραχυπρόθεσμα κυβερνητικά γραμμάτια	6.104	-	-	6.104
Καταθέσεις προθεσμίας	429	-	-	429
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	3.850	-	-	3.850
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(1)	-	-	(1)
	71.548	563	7.517	79.628
Μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται στην εύλογη αξία				
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	4.852	4.852
Ακίνητα για ίδια χρήση	-	-	6.184	6.184
	-	-	11.036	11.036
Ολικό	71.548	563	18.552	90.664

31 Δεκεμβρίου 2024

	Επίπεδο 1 €'000	Επίπεδο 2 €'000	Επίπεδο 3 €'000	Σύνολο €'000
Χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	50.066	703	6.881	57.651
Παράγωγα	(371)	-	-	(371)
Βραχυπρόθεσμα κυβερνητικά γραμμάτια	7.014	-	-	7.014
Καταθέσεις προθεσμίας	1.731	-	-	1.731
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών	3.780	-	-	3.780
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(15)	-	-	(15)
	62.205	703	6.881	69.790
Μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται στην εύλογη αξία				
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	4.852	4.852
Ακίνητα για ίδια χρήση	-	-	6.236	6.236
	-	-	11.088	11.088
Ολικό	62.205	703	17.969	80.878

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος που κατηγοριοποιήθηκαν στο Επίπεδο 3 παρουσιάζεται πιο κάτω:

	30.6.2025	31.12.2024
	€'000	€'000
1 Ιανουαρίου	6.882	1.133
Μεταφορά από επίπεδο 1	-	5.709
Διαθέσεις	(100)	-
Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη στον λογαριασμό αποτελεσμάτων	735	40
	7.517	6.882

Η κίνηση των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται στην εύλογη αξία παρουσιάζεται στις σημειώσεις 16 και 18.

Κατά το 2024 μεταφέρθηκε από το Επίπεδο 1 στο Επίπεδο 3 η επένδυση στο επενδυτικό Ταμείο Fincap Ventures AIF V.C.I.C. Plc / Crevalon για τους λόγους που εξηγούνται στη σημείωση 19. Δεν προέκυψαν οποιοσδήποτε άλλες σημαντικές μεταφορές μεταξύ του Επιπέδου 1 και των Επιπέδων 2 και 3.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στις 30 Ιουνίου 2025 παρουσιάζονται στον πιο κάτω πίνακα:

	Εύλογη αξία	Μεταβολή στην εύλογη αξία
	€'000	€'000
Μετρητά, υπόλοιπα τραπεζών και καταθέσεις προθεσμίας	4.278	-
Βραχυπρόθεσμα κυβερνητικά γραμμάτια	6.104	-
Χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις	3.733	-
Ομόλογα	29.690	(40)
Μετοχές	19.661	1.544
Διεθνή μετοχικά κεφάλαια	16.796	694
Εναλλακτικές επενδύσεις (Hedge Funds)	2.857	(379)
	83.119	1.818

ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

31. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών κινδύνων, διαχείριση κεφαλαίου και εύλογης αξίας (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας παρέχει πληροφορίες σχετικά με την εύλογη αξία και τη λογιστική αξία για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του του Συγκροτήματος, τα οποία έχει καθορίσει το Συγκρότημα ότι δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο.

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	Εύλογη αξία €'000	Λογιστική αξία €'000
Μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες	4.278	4.278
Βραχυπρόθεσμα κυβερνητικά γραμμάτια	6.104	6.104
Χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις	3.733	3.733
Ομόλογα	29.690	29.690
Μετοχές	33.409	33.409
Διεθνή μετοχικά κεφάλαια	3.048	3.048
Εναλλακτικές επενδύσεις (Hedge Funds)	2.857	2.857
	83.119	83.119

Οι τρέχουσες λογιστικές αξίες περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα με την πιστοληπτική τους διαβάθμιση:

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	Σύνολο	Πιστωτική διαβάθμιση				Χωρίς διαβάθμιση
		Aa1 έως A3	Baa1 έως B3	Caa1-Caa3		
	€'000	€'000	€'000	€'000		€'000
Μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες	4.278	258	1.929	-		2.092
Βραχυπρόθεσμα κυβερνητικά γραμμάτια	6.104	6.104	-	-		-
Χρεώστες και λοιπές απαιτήσεις	3.733	-	-	-		3.733
Ομόλογα	29.690	17.099	12.591	-		-
Μετοχές	19.661	2.453	2.122	-		15.086
Διεθνή μετοχικά κεφάλαια	16.796	7.090	-	-		9.706
Εναλλακτικές επενδύσεις (Hedge Funds)	2.857	1.724	-	-		1.133
	83.119	34.728	16.642	-		31.750

32. Μελλοντικές κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Στις 30 Ιουνίου 2025 υπήρχαν οι ακόλουθες μελλοντικές κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις αναφορικά με επενδύσεις εξωτερικού:

	€'000
North Haven Real Estate Fund VII Offshore Investors Global	-
North Haven Private Equity Asia III	52
	52

33. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Οι πρόσφατες πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν στην Επαρχία Λεμεσού προκάλεσαν ζημιές σε αριθμό οικιστικών κατασκευών που είναι ασφαλισμένες με την Εταιρεία. Η διεύθυνση εκτιμά ότι το συνολικό ποσό των αποζημιώσεων θα ανέλθει σε €1,50 εκ. και το καθαρό κόστος μετά την αφαίρεση του μεριδίου των αντασφαλιστών σε περίπου €0,65 εκ. Το τελικό οικονομικό κόστος θα προσδιοριστεί μόλις ολοκληρωθεί η εκτίμηση των ζημιών και των απαιτήσεων και εφόσον δεν προκύψουν απρόβλεπτες επιπλέον εξελίξεις.

Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε άλλα γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις κατά την 30 Ιουνίου 2025.